



مضمون من محضر الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لبلدية الزريبة لسنة 2021

الموافقة على برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لبلدية الزريبة لسنة 2022

I- الإطار القانوني للجلسة:

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عد 29 لسنة 2018 المؤرخ في: 09 ماي 2018 والمتعلق بمجلة الجماعات المحلية والصادر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عد 39 بتاريخ: 15 ماي 2018، وبناء على الاستدعاءات الموجهة إلى كافة السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي لبلدية الزريبة بتاريخ: 02 نوفمبر 2021 والمضمنة تحت عدد: 1481 والسيد القابض البلدي بزغوان بصفته محتسب بلدية الزريبة بتاريخ: 08 نوفمبر 2021 والمضمنة تحت عدد: 1496 والمتعلقة بضبط موعد ومكان انعقاد الدورة.

عقد المجلس البلدي لبلدية الزريبة دورته العادية الرابعة لسنة 2021 على الساعة الحادية عشر من صباح يوم الأحد: 21 نوفمبر 2021 بقصر بلدية الزريبة برئاسة السيد: "إبراهيم بن عمر" رئيس المجلس البلدي وبحضور السيدات والسادة:

* - أعضاء المجلس البلدي:

- 1- شروق العبيدي (النائبة الأولى لرئيس المجلس)،
- 2- عبد الملك الحاج حسين (النائب الثاني ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة)،
- 3- ذكرى السعداوي (النائبة الرابعة لرئيس المجلس)،
- 4- جلال الحاج عمر (رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف)،
- 5- وهيبة التليلي (رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و اسداء الخدمات)،
- 6- عبد السلام العمري (رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة)،
- 7- دنيا خميري (رئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة)،
- 8- فتححي البحري (مستشار بلدي)،
- 9- مراد بوخريص (مستشار بلدي) .

* - الإدارة البلدية:

- 1- زهير الورتاني (كاتب عام البلدية) ،
- 2- الأزهر التويتي (مدير فني بالبلدية) ،
- 3- شكري بنمبارك (مدير الشؤون الإدارية والمالية بالبلدية) ،
- 4- الناصر شكيران (كاهية مدير الشؤون الإدارية بالبلدية ومقرر الجلسة)،
- 5- محمد العربي رقاظ (مساعد تقني بالبلدية) ،
- 6- عادل بوشهدة (محلل بالبلدية) .

وقد تغيب عن الجلسة بعذر السيدات والسادة:

- 1- مكرم الحاج الصغير (النائب الثالث ورئيس لجنة التعاون اللامركزي) ، 2- وصال شعبان (رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقي السند وحاملي الإعاقة) ، 3- نجلاء بن زينة (رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة) ، 4- ابتسام موسى (رئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم) ، 5- هدى عمار (رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم) ،

وبدون بدون عذر السادة:

- 1- الهاشمي الأسود (رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية) ، 2- عبد الواحد الدريدي (مستشار بلدي) . 3- عبد الفتاح الأبيض (مستشار بلدي) .

وتولى السيد رئيس البلدية استعراض جدول أعمال الدورة الحالية الذي تضمن مختلف

المواضيع والعناصر التالية:

← الموافقة على بثة لزمة محطة وقوف السيارات بالزربية.

← الموافقة على بثة تسويق الحمامات الفردية بالزربية.

← الموافقة على برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لبلدية الزربية لسنة 2022.

← الموافقة على مخطط تطهير الديون لبلدية الزربية لسنة 2022.

← الموافقة على الترفيع في سقف المساعدات الاجتماعية المسندة لفائدة ودايدة أعوان بلدية الزربية.

← الموافقة على مشروع ميزانية بلدية الزربية لسنة 2022.

← الموافقة على البرنامج السنوي لدعم قدرات بلدية الزربية لسنة 2022 (التكوين + المساندة الفنية).

← الموافقة على طرح أقساط من مبالغ لزمات الفصول البلدية المستلزمة ومعينات تسويق المحلات البلدية المسوغة بعنوان سنة 2021.

← مختلفات:

← دراسة عنصر المحلات التجارية الكائنة بفضاء السوق الأسبوعية بالزربية.

← النظر في تعريف الاستحمام بالحمام الشعبي بالزربية.

← النظر في استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية عن طريق لزمة.

← النظر في تسوية وضعية المواطن: "صبري بن محمد البديوي".

← دراسة مطلب المواطنة: " سالمة سلام " المتعلق بطلب إرجاع مبلغ مالي بعنوان تسويق قاعة الأفراح ببلدية الزربية.

← دراسة مطلب المواطنة: " مليكة بنت علي بلعربي " المتعلق بطلب إرجاع مبلغ مالي بعنوان تسويق قاعة الأفراح ببلدية الزربية.

← دراسة مطلب المواطنة: " زهرة بنت أحمد قويعة " المتعلق بطلب إرجاع مبلغ مالي بعنوان خدمة تفريغ الخنادق وبالوعة تصريف المياه المستعملة بمنطقة "وادي الكنز" من عمادة "عين الباطرية".

← دراسة مطلب المواطنة: " ابتسام بنت الكيلاني شاشة " المتعلق بطلب تغيير اسم المتسوغ للدكان عدد: 3 الكائن بدكاكين السوق البلدي القديم بالزربية.

← النظر في محضر جلسة العمل المنعقدة بالإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان بزغوان حول التقسيمات العمرانية المبرمجة من طرف الوكالة العقارية للسكنى بمنطقة الزربية حمام والزربية قرية.



❁ - المواضيع:

❁- الموضوع الثالث: الموافقة على برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لبلدية الزريبة لسنة 2022.

في إطار هذا العنصر تولى السيد: إبراهيم بن عمر" رئيس المجلس البلدي استعراض المنهجية والمسار الذي اعتمده خلية برنامج الاستثمار البلدي المحدثه ببلدية الزريبة والتي تضمنت المحاور والفقرات التالية:

1- الأعمال التحضيرية:

← تكوين خلية البرنامج وذلك بمقتضى القرار البلدي عدد: 1440 المؤرخ في: 2021/10/25.

← إجراء لقاء عمل مع مكونات المجتمع المدني المحلي بالزريبة بتاريخ: 2021/11/26 لإعلامهم بمسار ومنهجية إعداد برنامج الاستثمار البلدي لبلدية الزريبة للسنة المقبلة وذلك بهدف التوافق معهم على معاضدة جهودات البلدية لضمان انخراط المواطنين في هذا المسار وضبط الخطة الاتصالية التي سيتم تنفيذها لاحقا في عملية إعلام وتوعية وتحسيس المواطنين.

← إجراء لقاء تحسيبي مع كافة إطارات وأعوان البلدية لإعلامهم بانطلاق مسار إعداد البرنامج السنوي للاستثمار لبلدية الزريبة للسنة المقبلة بتاريخ: 2021/10/26.

← تقسيم المجال الترابي للمنطقة البلدية إلى مناطق خلال الجلسة المنعقدة بتاريخ: 2021/10/27

← إعداد خطة اتصالية بتاريخ: 2021/10/26 من طرف خلية البرنامج بالتعاون مع منظمات المجتمع المدني المحلي للتعريف بمسار ومنهجية برنامج الاستثمار البلدي وذلك قصد ضمان مشاركة واسعة للمواطنين في مختلف جلسات برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2022.

2- التشخيص الفني والعالي:

← إعداد التشخيص الفني (بنية أساسية وبنائات ومعدات تجهيزات عمومية) بتاريخ: 2021/10/27.

← إعداد قائمة المشاريع التي تمّ تحديدها من طرف المواطنين خلال جلسات المناطق عند إعداد البرامج السنوية السابقة والتي تعذر انجازها لعدم توفّر الاعتمادات بتاريخ: 2021/10/27.

← إعداد التشخيص المالي بتاريخ: 2021/10/27.

← عقد جلسة حضورية بتاريخ: 2021/10/29 مع مختلف المتدخلين للاطلاع والحصول على المعطيات الخاصة ببرامجهم.

← وضع صندوق اقتراحات بهو البلدية لقبول آراء ومقترحات المواطنين والتعرّف على أولوياتهم بتاريخ: 2021/11/03.



◀ نشر نتائج التشخيص الفني والمالي وتوجيه نسخة منه لمنظمات المجتمع المدني المحلي بتاريخ: 2021/11/03.

◀ إجراء جلسة للمجلس البلدي بتاريخ: 2021/11/13 تم خلالها توزيع الموارد على التدخلات الثلاث وتوزيع موارد القرب على المناطق ذات الأولوية وتحديد القائمة الأولية للمشاريع وفق بيانات الجدول التالي:

تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	الجملة
412.800.000 د	500.000.000 د	187.200.000 د	1.100.000 د

حيث تم في أعقاب هذه الجلسة التوافق بين الحاضرين من أعضاء المجلس البلدي على تخصيص كامل الاعتمادات المالية المتوفرة والبالغة: 1.100.000 د لانجاز وتنفيذ مشاريع قرب بالمجال البلدي القديم بالمنطقة البلدية المتكون من ثلاث مناطق وهي تباعا: الزريبة حمام الشمالية، الزريبة حمام الجنوبية والزريبة قرية حيث كان التقسيم كالاتي:

◀ المنطقة عدد: ① الزريبة حمام الشمالية: تخصيص مبلغ قدره: 533 أ.د ينقسم إلى قسمين:

- تهيئة منطقة الحمام بمبلغ قدره: 250 أ.د.

- باقي المنطقة بمبلغ قدره: 283 أ.د.

◀ المنطقة عدد: ② الزريبة حمام جنوبية: تخصيص مبلغ قدره: 283 أ.د.

◀ المنطقة عدد: ③ الزريبة قرية: تخصيص مبلغ قدره: 283 أ.د.

3- البطاقات الأولية للمشاريع:

◀ إعداد البطاقات الأولية للمشاريع المقترحة طبقا لنماذج الدليل الفني تبين قابلية المشاريع المقترحة للانجاز ومكوناتها وكلفتها بتاريخ: 2021/11/13.

4- الجلسة العامة التشاركية:

◀ عقد الجلسة العامة التشاركية بتاريخ: 2020/11/14 والتي تم خلالها تقديم جملة من المقترحات من طرف المواطنين الحاضرين بالجلسة وتم على إثرها تحديد قائمة مشاريع القرب التي تم التوافق عليها مرفقة ببطاقات أولية لقابلية هذه المشاريع للانجاز.

5- الأعمال النهائية:

◀ تحيين عند الضرورة البطاقات الأولية للمشاريع التي تم ضبطها نهائيا بعد الأخذ بعين الاعتبار آراء ومقترحات المواطنين طبقا لنماذج الدليل الفني بتاريخ: 2021/11/16.

◀ إعداد أوتحيين الرزنامة التقديرية لنجاز كافة المشاريع (الجديدة والمتواصلة) المدرجة بوثيقة البرنامج السنوي 2022 بتاريخ: 2021/11/17.

◀ نشر برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2022 وتوجيه نسخة منه لمنظمات المجتمع المدني المحلي بتاريخ: 2021/11/17.



والمعروض خلال هذه الجلسة النظر من طرف السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة النظر في مخرجات الجلسة العامة التشاركية والمصادقة على مشاريع القرب المدرجة ببرنامج الاستثمار البلدي التشاركي لبلدية الزريبة لسنة 2022 ، وبعد النقاش وافق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على ما يلي:

✦ مشاريع المنطقة عدد ①: الزريبة حماج الشمالية:

- ترصيف منطقة الحمام من جهة الجدار الواقي بمبلغ قدره: 100 أ.د.
- تعهد وصيانة شبكة التوزيع العمومي طريق الحمام إلى غاية مفترق المنطقة الصناعية بالزريبة بمبلغ قدره: 150 أ.د.
- تعبيد الطرقات بحي المعهد بالزريبة بمبلغ قدره: 300 أ.د وتشمل الأنهج والشوارع التالية: شارع دجلة ، شارع السوسن، شارع الأصيل، شارع ابن رشيق، شارع المنصف باي، شارع النخيل.

✦ مشاريع المنطقة عدد ②: الزريبة حماج الجنوبية:

- تعبيد الطرقات بحي 18 جانفي وحي الوكالة العقارية للسكنى بالزريبة:
- ★ - حي 18 جانفي: ساحة الجلاء، ساحة عثمان ابن عفان، شارع الجزائر.
- ★ - حي الوكالة العقارية للسكنى: شارع بنعروس ، شارع الحمامات.
- إحداث مسلك صحي بحي 18 جانفي بكلفة: 180 أ.د.

✦ مشاريع المنطقة عدد ③: الزريبة قرية:

- تعبيد الطرقات بحي السلام وحي النور بكلفة: 270 أ.د وتشمل الشوارع والأنهج التالية: شارع أحمد شوقي، شارع عبد العزيز العروي، شارع الإمام سحنون، شارع عدد 4 مكرّر وشارع عدد 10 مكرّر، وتبعاً لجملة ما تقدّم فإن المشاريع التي صادق عليها المجلس البلدي بكلفة جمالية قدرها: 1.100.000 د تتلخّص وتوزّع كما يلي:

1/ تنوير عمومي بكلفة: 150 أ.د.

2/ تعبيد الطرقات بكلفة: 670 أ.د.

3/ ترصيف منطقة الحمام بكلفة: 100 أ.د.

4/ احداث مسلك صحي بحي 18 جانفي بالزريبة بكلفة: 180 أ.د.

والمضمّنة صلب الوثيقة النهائية للبرنامج السنوي للاستثمار البلدي لبلدية الزريبة لسنة 2022 طبق بيانات الجداول التالية:



هذا وذكر السيد رئيس البلدية الحاضرين على أنّ البلدية في انتظار إحالة الموارد المالية المخصصة لفائدة المجال البلدي المضاف (مناطق التوسّع) والبالغة: 1.490.000 د وذلك قصد الشروع في عقد جلسات تشاركية مع متساكني هذه المناطق لاقتراح مشاريع تنموية بالإضافة إلى باقي المشاريع الأخرى المبرمج إنجازها والمدرجة سواء بالبرنامج الجهوي للتنمية أو بالبرنامج المحلي للتنمية أو ببرامج وكالة التّهذيب والتّجديد العمراني والتي سيقع الشروع في تنفيذها بالتنسيق مع مختلف الجهات الجهوية والوطنية المكلفة بهذه المشاريع.

وفي ختام هذا العنصر توجّه السيد رئيس البلدية بجزيل الشكر لكل الأطراف التي ساهمت في استكمال إنجاز هذا المسار التشاركي من متساكني المجال الترابي القديم وبعض مكونات المجتمع المدني المحلي بالزربية وخاصة خلية البرنامج ، ثمّ تولّى على إثر ذلك عرض مشروع البرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي لبلدية الزربية لسنة 2022 بمختلف مكونات على مصادقة السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة.

❖ - قرار المجلس البلدي:

بعد إطلاع أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة على مسار ومنهجية المقاربة التشاركية التي تمّ استعراضها والمتعلّقة بإعداد البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لبلدية الزربية لسنة 2022 وعلى مختلف المراحل والفقرات التي تمّ إنجازها من طرف خلية برنامج الاستثمار لتنفيذ هذا البرنامج وبعد موافقة أعضاء المجلس البلدي على القائمة التفصيلية للمشاريع المرخّص في إنجازها خلال سنة 2022 والمذكورة أعلاه، وافق الحاضرون من أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على الوثيقة النهائية للبرنامج السنوي للاستثمار البلدي لبلدية الزربية لسنة 2022 وذلك وفق الهيكلية التمويلية المذكورة صلب بيانات الجداول أعلاه ومفوضين للسيد رئيس المجلس البلدي بإتمام باقي الإجراءات الإدارية والمالية والفنية ذات الصلة مع مختلف الأطراف المعنية بهذا البرنامج.

رئيس البلدية

إبراهيم بن عمر

