



المحضر الجملي للدورة العادية الأولى
للمجلس البلدي لبلدية الزريبة لسنة 2022
- الأحد: 20 فيفري 2022 - *

I- الإطار القانوني للجلسة:

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عد 29 لسنة 2018 المؤرخ في: 09 ماي 2018 والمتعلق بمجلة الجماعات المحلية والصادر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عد 39 بتاريخ: 15 ماي 2018، وبناء على الاستدعاءات الموجهة إلى كافة السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي لبلدية الزريبة بتاريخ: 01 فيفري 2022 والمضمنة تحت عدد: 186 والسيد القابض البلدي بزغوان بصفته محتسب بلدية الزريبة بتاريخ: 16 فيفري 2022 والمضمنة تحت عدد: 273 والمتعلقة بضبط موعد ومكان انعقاد الدورة.

عقد المجلس البلدي لبلدية الزريبة دورته العادية الأولى لسنة 2022 على الساعة الحادية عشر من صباح يوم الأحد الموافق لـ: 20 فيفري 2022 بقصر بلدية الزريبة برئاسة السيد: "إبراهيم بن عمر" رئيس المجلس البلدي وبحضور السيدات والسادة:

★ أعضاء المجلس البلدي:

- 1- شروق العبيدي (النائبة الأولى لرئيس المجلس)، 2- عبد الملك الحاج حسين (النائب الثاني ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة)، 3- ذكرى السعداوي (النائبة الرابعة لرئيس المجلس)، 4- جلال الحاج عمر (رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف)، 5- وهيبة التليلي (رئيسة لجنة الشؤون الإدارية واسداء الخدمات)، 6- وصال شعبان (رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة)، 7- عبد السلام العمري (رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة)، 8- دنيا الخميري (رئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة)، 9- فتحى البحري (مستشار بلدي)، 10- مراد بوخريص (مستشار بلدي).

★ الإدارة البلدية:

- 1- زهير الورتاني (كاتب عام البلدية)، 2- الأزهر التويتي (مدير فني بالبلدية)، 3- شكري بنمبارك (مدير الشؤون الإدارية والمالية بالبلدية)، 4- الناصر شكيربان (كاهية مدير الشؤون الإدارية بالبلدية ومقرّر الجلسة)، 5- محمد العربي رقاو (مساعد تقني بالبلدية)، 6- عادل بوشهدة (محلّل البلدية).

وقد تغيب عن الجلسة بعذر السيدات والسادة: 1- مكرم الحاج الصغير (النائب الثالث ورئيس لجنة التعاون اللامركزي)، 2- ابتسام موسى (رئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم)، 3-

نجلاء بن زينة (رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة)، 4- هدى عمّار (رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم)، 5- الهاشمي الأسود (رئيس لجنة الأشغال والتّهيئة العمرانية)، 6- عبد الفتّاح الأبيض (مستشار بلدي).

وبدون بدون عذر السيّد: 1- عبد الواحد الدريدي (مستشار بلدي).

هذا مع الإشارة أنّه ونظرا لبعض الالتزامات العائلية المتأكّدة فقد شهدت الدورة مغادرة المستشار البلدية السيّد: "وهيبة التليلي" رئيسة لجنة الشؤون الإدارية واسداء الخدمات لقاعة الجلسة وذلك على إثر الإنتهاء من التداول في الأربعة المواضيع الأولى من جدول أعمال الدورة الحالية والتي تمّت مواصلة أشغالها وذلك نظرا لتوفّر النّصاب القانوني باعتبار حضور عشرة (10) أعضاء من المجلس البلدي بالزريبة.

في مفتتح الجلسة تولّى السيّد: "إبراهيم بن عمر" رئيس المجلس البلدي استعراض أحكام الفصل 220 من مجلّة الجماعات المحليّة والذي يعتبر الأساس القانوني لانعقاد هذه الدورة وذلك للتّثبت من توفّر النّصاب القانوني لعقد هذه الجلسة والتي للإشارة حضر أشغالها إحدى عشر (11) عضوا من جملة ثمانية عشر (18) عضوا من أعضاء المجلس البلدي (مع تسجيل غياب ثمانية (7) أعضاء) ستّة (6) بعذر وواحد (1) بدون بعذر.

هذا وعلى إثر ذلك وبعد التّرحيب بكافة السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة تولّى السيّد رئيس المجلس البلدي طبقا لأحكام الفصل 216 فقرة سابعة من مجلّة الجماعات المحليّة استعرض جدول أعمال الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2022 والمتضمّن للمواضيع والعناصر التالية:

ـ التّقيح النّهائي لميزانية بلدية الزريبة لسنة 2021.

ـ تنقيح ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2022.

ـ النّظر في كراس شروط لزمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة وضبط مدّة الزّمة واقتراح الثّمّن الافتتاحي للبتّة الخاصّة بها.

ـ النّظر في وضعية المحلات التجارية الكائنة بالسّوق الأسبوعية بالزريبة.

ـ النّظر في نتيجة بتّة لزمة السّوق الأسبوعية بالزريبة.

ـ مختلفات:

◀ النّظر في مطلب المواطن: "خليفة بن محمد الرّين" والمتعلّق بطلب تغيير اسم المتسوّغ للدكان عدد: 5 الكائن بدكاكين تشغيل الشّباب بالزريبة حمام.

◀ النّظر في مطلب المواطنة: "السّيّدة رقاد" والمتعلّق بطلب تغيير نشاط الدكان عدد: 1 الكائن بدكاكين تشغيل الشّباب بالزريبة حمام.

◀ النّظر في مطلب المواطن: "أشرف عمّاري" مستلزم السّوق الأسبوعية بالزريبة والمتعلّق بطلب التّمديد في آخر أجل للتمتّع بالطّرح.

◀ النظر في مطلب "ودادية أعوان وعملة بلدية الزريبة" والمتعلق بطلب الموافقة على إسناد منحة اجتماعية لفائدتها لصرفها لمنحيتها بمناسبة عيد الفطر المبارك.

❖- المواضيــــــــع:

⚡- الموضوع الأول: التنقيح النهائي لميزانية بلدية الزريبة لسنة 2021.

في إطار هذا العنصر تولّى السيّد رئيس البلدية إحالة الكلمة إلى السيّد: "جلال الحاج عمر" رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بالمجلس البلدي والذي أشار في مفتتح تدخله إلى أنّ اللجنة تولّت خلال أشغال جلستها المنعقدة بقصر البلدية يوم الإربعاء الموافق لـ: 09 فيفري 2022 دراسة مضمون القرار المتعلق بالتنقيح النهائي لميزانية بلدية الزريبة لسنة 2021 والذي تمّ إبداء الرأى بشأنه بعدم وجود موانع قانونية لإجراء هذا التنقيح من طرف السيّد أمين المال الجهوي بزغوان وذلك بمقتضى مكتبه عدد: 123 المؤرخ في: 11 فيفري 2022 والوارد على البلدية بتاريخ: 17 فيفري 2022 والمضمّن تحت عدد: 270 وذلك تطبيقاً لأحكام الفصل 177 من مجلّة الجماعات المحليّة، هذا وتجدر الإشارة إلى أنّ التنقيح النهائي لميزانية بلدية الزريبة لسنة 2021 يشمل جميع التنقيحات المجراة خلال سنة 2021 والتي سبق للمجلس البلدي المصادقة عليها خلال دورته السابقة.

لذلك، وتبعاً لجملة ما تقدّم فإنّ لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف تقترح في هذا الإطار على أنظار السيّدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة التنقيح النهائي لميزانية بلدية الزريبة لسنة 2021 وذلك وفق التمشي التالي:

⚡- الفصل الأول: ترفع تقديرات موارد العنوان الأول لميزانية سنة 2021 من: 3410.701,009 ديناراً إلى: 3429.031,681 ديناراً أي بزيادة بما قدره: 18.330,672 مفضلة كما يلي:

الوحدة: الدينار

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح		التقديرات المصادق عليها	الموارد المشمولة بالتنقيح	§§	§	ف	ص ف	ص	ج	ع
	-	+									
18.330,672	-	18.330,672	-	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول للسنة السابقة.	00	0000	54-01	-	5	2	1
18.330,672	-	18.330,672	-	الجملة							

الفصل الثاني: ترفع تقديرات نفقات العنوان الأول لميزانية سنة 2021 من: 3192.606,422 دينار إلى: 3210.937,094 دينار أي بزيادة بما قدره: 18.330,672 دينار مفصلة كما يلي:

الوحدة: الدينار

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح		التقديرات المصادق عليها	الموارد المشمولة بالتنقيح	§§	§	ف	ص ف	ص	ج	ع
	-	+									
18.330,672	-	10.008,985	8.321,687	متخلّلات تجاه الوكالة الوطنية للتصرّف في التّفايات.	13	0080	02201	-	2	1	1
12.321,687	-	8.321,687	4.000,000	معالييم جولان.	01	0040	02201	-	2	1	2
30.652,359	-	18.330,672	12.321,687	الجملة							

الفصل الثالث: ترفع تقديرات موارد العنوان الثاني لميزانية سنة 2021 من: 694.298,991 دينار إلى: 4232.534,015 دينار أي بزيادة بما قدره: 3538.235,024 دينار مفصلة كما يلي:

الوحدة: دينار

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح		التقديرات المصادق عليها	الموارد المشمولة بالتنقيح	§§	§	ف	ص ف	ص	ج	ع
	-	+									
376.499,570	-	376.499,570	-	منح مسندة من صندوق القروض (نقل فواضل)	01	0001	70.01	-	7	3	2
760.000,000	-	760.000,000	-	منح مسندة من صندوق القروض (موارد السنة)	02	0001	70.01	-	7	3	2
234.000,000	-	-	234.000,000	منح مسندة من صندوق القروض (موارد السنة)	02	0002	70.01	-	7	3	2
1144.347,492	-	1144.347,492	-	نقل فواضل		0001	80.01	-	8	3	2
430.278,391	-	269.979,400	160.298,991	المبالغ المقامة من الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة		0002	80.01	-	8	3	2

60.965,027	-	60.965,027	-	قروض مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية(نقل فواضل)		0001	90.01	-	8	3	2
776.606,000	-	476.606,000	300.000,000	قروض مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد السنة)		0002	90.01	-	8	3	2
1.453.691	-	1.453.691	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع البنية الأساسية (نقل فواضل)	00	01	120 -01	-	12	5	2
7.292	-	7.292	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز بناءات إدارية (نقل فواضل)	00	01	120 -02	-	12	5	2
119.113.300	-	119.113.300	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة شبابية (نقل فواضل)	00	01	120 -03	-	12	5	2
292.061.254	-	292.061.254	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة رياضية (نقل فواضل)	00	01	120 -04	-	12	5	2
17.584.988	-	17.584.988	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة ثقافية (نقل فواضل)	00	01	120 -06	-	12	5	2
4.286.741	-	4.286.741	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع الطفولة (نقل فواضل)	00	01	120 -07	-	12	5	2
15.013.068	-	15.013.068	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة بيئية (نقل فواضل)	00	01	120 -09		12	5	2
317.201	-	317.201	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة مخصّصة لنفقات التصرف (نقل فواضل)	00	01	120 -11		12	5	2
4232.534,015	3538.235,024		694.298,991	جملة التتحيات							

الفصل الرابع: ترفع تقديرات نفقات العنوان الثاني لميزانية سنة 2021 من: 912.393,578 ديناراً إلى: 4450.628,602 ديناراً أي بزيادة بما قدره: 3538.235,024 ديناراً مفصلة كما يلي:

الوحدة: الدينار

ع	ج	ق	باب	الفصل	ف	ف ف	النفقات المشمولة بالتتحيات	التقديرات المصادق عليها	فواضل سنة 2020	مبلغ التتحيات		التقديرات النهائية
										-	+	
2	3	6	-	06.600	01	00	أمثلة التهيئة العمرانية	-	50.000,000	-	-	50.000,00
2	3	6	-	06.600	03	00	دراسات الإعلامية	-	8000,000	-	-	8000,000
2	3	6	-	06.600	20	00	دراسات أخرى	-	49.547,291	-	-	49.547,291
2	3	6	-	جملة الفصل 06.600				-	107.547,291	-	-	107.547,291
2	3	6	-	06.603	05	00	أشغال تهيئة مختلفة	-	150.000,000	-	24.703,900	174.703,900
2	3	6	-	06.603	06	00	أشغال الصيانة والتعهد	30.000,000	23.464,298	24.703,900	35.000,000	63.760,398

238.464,298	24.703,900	59.703,900	173.464,298	30.000,000	جملة الفصل 06.603				-	6	3	2
19.337,890	-	8.000,000	11.337,890	-	اقتناء تجهيزات إدارية	00	01	06.604	-	6	3	2
19.337,890	-	8.000,000	11.337,890	-	جملة الفصل 06.604				-	6	3	2
8.549,079	-	8.549,079	-	-	نظم تبادل المعلومات	00	02	06.605	-	6	3	2
51.129,265	549,079	5.000,000	4.678,344	42.000,000	برامج وتجهيزات إعلامية	00	20	06.605	-	6	3	2
59.678,344	549,079	13.549,079	4.678,344	42.000,000	جملة الفصل 06.605				-	6	3	2
9.011,760	-	-	9.011,760	-	اقتناء معدات النظافة والطرق	00	01	06.606	-	6	3	2
212.000,002	-	27.000,000	0,002	185.000,000	اقتناء معدات وتجهيزات أخرى	00	02	06.606	-	6	3	2
221.011,762	-	27.000,000	9.011,762	185.000,000	جملة الفصل 06.606				-	6	3	2
-	-	-	-	-	اقتناء وسائل النقل	00	01	06.608	-	6	3	2
-	-	-	-	-	جملة الفصل 06.608				-	6	3	2
479.656,929	-	170.000,000	59.656,929	250.000,000	الإدارة العمومية	00	01	06.610	-	6	3	2
-	-	-	-	-	أشغال الصيانة والتعهد	00	04	06.610	-	6	3	2
479.656,929	-	170.000,000	59.656,929	250.000,000	جملة الفصل 06.610				-	6	3	2
40.000,000	-	-	40.000,000	-	الماء الصالح للشرب (أشغال مختلفة)	00	02	06.611	-	6	3	2
40.000,000	-	-	40.000,000	-	جملة الفصل 06.611				-	6	3	2
1163.979,855	12.805,863	476.606,000	700.179,718	-	تعبيد الطرقات	00	02	06.613	-	6	3	2
12.805,863	80,400	12.805,863	80,400	-	أشغال الصيانة والتعهد	00	03	06.613	-	6	3	2
1176.785,718	12.886,263	489.411,863	700.260,118	-	جملة الفصل 06.613				-	6	3	2
75.000,000	-	-	75.000,000	-	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	00	06	06.614	-	6	3	2
75.000,000	-	-	75000,000	-	جملة الفصل 06.614				-	6	3	2
405.961,468	119.095,944	430.000,000	95.057,412	-	تجميل مداخل المدن	00	03	06.615	-	6	3	2
372.883,456	-	197.176,344	35.000,000	140.707,112	تهيئة المساحات الخضراء	00	04	06.615	-	6	3	2
778.844,924	119.095,944	627.176,344	130.057,412	140.707,112	جملة الفصل 06.615				-	6	3	2

362.777,445	-	288.979,400	73.798,045	-	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	00	04	06.616	-	6	3	2
125.000,000	-	-	125.000,000	-	بناء وتهيئة تجهيزات جماعية أخرى	00	20	06.616	-	6	3	2
-	70.000,000	-	-	-	أشغال الصيانة والتعهد	00	21	06.616	-	6	3	2
487.777,445	70.000,000	288.979,400	268.798,045	-	جملة الفصل 06.0616				-	6	3	2
52.000,000	-	50.000,000	2.000,000	-	بناء الأسواق والمحلات التجارية وتجهيزاتها	00	01	06.617	-	6	3	2
52.000,000	-	50.000,000	2.000,000	-	جملة الفصل 06.06617				-	6	3	2
3736.104,601	227.235,186	1733.820,586	1581.812,089	647.707,112	جملة القسم السادس				-	6	3	2
-	-	-	-	-	نفقات التنمية غير الموزعة	00	00	08.901	-	8	3	2
-	-	-	-	-	جملة القسم الثامن				-	6	3	2
3736.104,601	227.235,186	1733.820,586	1581.812,089	647.707,112	جملة الجزء الثالث				-	6	3	2
264.686,466	-	-	-	264.686,466	تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	00	01	10.950	-	10	4	2
264.686,466	-	-	-	264.686,466	جملة القسم العاشر				-	6	3	2
264.686,466	-	-	-	264.686,466	جملة الجزء الرابع				-	6	3	2
1.453.691	-	-	1.453.691	-	نفقات مسددة من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع البنية الأساسية.	-	01	110 -01	-	11	5	2
7.292	-	-	7.292	-	نفقات مسددة من اعتمادات محالة لانجاز بناءات إدارية.	-	01	110 -02	-	11	5	2
119.113.300	-	100.000,000	19.113.300	-	نفقات مسددة من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة شبابية	-	01	110 -03	-	11	5	2
292.061.254	-	235.289,000	56.772.254	-	نفقات مسددة من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة رياضية	-	01	110 -04	-	11	5	2

17.584.988		3.910,000	13.674.988	-	نفقات مسددة من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة ثقافية	-	01	110 -06	-	11	5	2
4.286.741		-	4.286.741	-	نفقات مسددة من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع الطفولة	-	01	110 -07	-	11	5	2
15.013.068		-	15.013.068	-	نفقات مسددة من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة بيئية	-	01	110 -09		11	5	2
317.201		-	317.201	-	نفقات مسددة من اعتمادات محالة مخصّصة لنفقات التصرف	-	01	110 -11		11	5	2
449.837,535	-	339.199,000	110.638,535	-	جملة الجزء الخامس				-	11	5	2
4450.628,602	227.235,186	2073.019,586	1692.450,624	912.393,578	جملة التتفيحات							
	1845.784,400											
	3538.235,024											

☆- قرار المجلس البلدي :

بعد اطلاع السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي على كافة الجداول المتضمنة لمختلف البيانات والمعطيات المالية التي تولى استعراضها السيد رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف، وافق الحاضرون من أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على مقترح لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف والمتمثل في التتحي النهائي لميزانية البلدية لسنة 2021 طبقا لبيانات الكشوفات والجداول المشار إليهما أعلاه ومفوضين للسيد رئيس البلدية بإتمام باقي الإجراءات الإدارية والمالية اللازمة في الغرض.

⚡- الموضوع الثاني: تنقيح ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2022.

في إطار هذا العنصر أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد: "جلال الحاج عمر" رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بالمجلس البلدي والذي تولى بالإضافة إلى تقديم رأي السيد أمين المال الجهوي بزغوان المتعلق بإبداء الرأي بشأن تنقيح ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2022 استعراض الوثيقة المحاسبية التي تولى إعدادها السيد القابض البلدي بزغوان بصفته محتسب بلدية الزريبة والمتضمنة للنتائج المالية النهائية لميزانية بلدية الزريبة لسنة 2021 والتي تضمنت تحقيق النتائج المالية التالية:

①- النتيجة الجمالية :

المبلغ الجملي لمقايض الميزانية	المبلغ الجملي لمصاريف الميزانية	النتيجة الجمالية	
		الفائض	العجز
7.528.719.978	5.009.081.980	2.519.637.998	-

②- تفصيل النتائج:

⚡- نتيجة العنوان الأول:

المقايض	المصاريف	المقايض المستعملة من موارد العنوان الأول لتسديد مصاريف العنوان الثاني بالجزئين 3 و 4	الفائض
3596.185.963	2468.433.246	218.094.587	909.658.130

⚡- نتيجة الجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني:

المقايض	المصاريف	المصاريف المسددة بالجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني بمراد من العنوان الأول	الفائض
3482.696.480	2278.130.690	218.094.587	1.422.660.377

⚡- نتيجة الجزء 5 من العنوان الثاني:

المقايض بالجزء 5 من العنوان الثاني	المصاريف الجمالية	الفائض
449.837.535	262.518.044	187.319.491

⚡- ضبط فواضل العنوان الأول للسنة السابقة التي سيتم نقلها إلى سنة 2022:

تبعاً لتعليمات العمل عدد: 8 المؤرخة في: 25 جانفي 2021 والصادرة عن الإدارة العامة للمحاسبة العمومية التابعة لوزارة الاقتصاد والمالية ودعم الاستثمار والتي تنص على أنه بالنسبة لنقل المال الاحتياطي المتأتي من فوائض العنوان الأول فإن مجلة الجماعات المحلية لم تحدد ضوابط معينة لاستعمال هذه الفوائض المتأتية من العنوان الأول وعلى هذا الأساس واعتباراً لمبدأ التدبير الحر فإن الخيار متروك للبلديات في استعمال هذه الفوائض حيث يمكن لها نقلها كلياً أو جزئياً إلى ميزانية السنة الموالية وإدراجها جزئياً أو كلياً إما بالعنوان الأول أو بالعنوان الثاني بأحد البندين المحددين صلب تعليمات العمل المذكورة أعلاه.

وقد تم ضبط صافي هذه الفواضل المالية كما يلي:

- الفواضل المحققة من موارد العنوان الأول: 909.658.130 د.

- مبلغ الديون المقرّر طرحه لسداده في إطار مصاريف العنوان الأول: 128.861.567 د.
- مبلغ الفواضل المقدّرة سابقا لإدراجها ضمن فقرة الفواضل من العنوان الأول للسنة الأخيرة: 287.787.891 د.
- صافي الفواضل المقدّر إضافتها: 909.658.130 د - (287.787.891 د + 128.861.567 د) = 493.008.672 د.

يضاف إلى المبلغ المذكور أعلاه ما تمّ تقديره سابقا زيادة إلى مبلغ: 20% مدرج خارج الميزانية بعنوان فواضل سنة 2020 وقدره: 76.577.519 د.

وتبعا لجملة ما تقدّم واعتبارا لمقترح اعتماد باقي الفواضل بنسبة 100% وإدراجها ضمن ميزانية التنمية لسنة 2022 فإنّ المبلغ الإضافي على التقديرات السابقة لسنة 2022 في مستوى الجزء 3 هو: 493.008.672 د باعتبار أنّ باقي المبالغ تمّ توزيعها سابقا من طرف المجلس البلدي.

لذلك، فإنّ لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بالمجلس البلدي تقترح أنّ يتمّ نقل 100% من فواضل العنوان الأول لسنة 2021 وتوزيع المبلغ الإضافي على ما هو مقدّر سابقا وقدره: 493.008,672 د في ميزانية سنة 2022 وتوزيعه كما يلي:

- إضافة مبلغ: 20.000.000 د داخل الفصل: 06.603 الفقرة: 5 أشغال تهيئة مختلفة لتوفير الاعتماد المطلوب لاستكمال أشغال إعادة تهيئة ساحة المحطة الاستشفائية بمنطقة الحمام.
- إضافة مبلغ قدره: 120.000.000 د ضمن الفصل: 06.610 فقرة: 1 الإنارة العمومية.
- إضافة مبلغ قدره: 203.008.672 د ضمن الفصل: 06.613 فقرة: 2 تعبيد الطرقات
- إضافة مبلغ قدره: 100.000.000 د ضمن الفصل: 06.615 فقرة: 5 عمليات التهيئة والتجميل الأخرى.

■ إضافة مبلغ قدره: 50.000.000 د ضمن الفصل: 06.616 فقرة: 20 بناء وتهيئة تجهيزات جماعية أخرى.

وتأتي هذه الزيادة في الاعتمادات المخصّصة بالمجالات المذكورة أعلاه وذلك قصد التمكن من تنفيذ أكثر ما يمكن من المشاريع التنموية المقترح إنجازها ضمن برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لبلدية الزريبة لسنة 2022.

أمّا بالنسبة لفواضل ميزانية التنمية لسنة 2021 وقدرها: 1422.660.373 د فقد اقترحت اللجنة إعادة إدراجها في نفس الفصول المخصّصة لها في ميزانية التنمية لسنة 2022 باستثناء اعتماد قدره: 40.000.000 د المدرج صلب الفصل: 06.611 فقرة: 2 الماء الصّالح للشّراب (أشغال مختلفة) وقد اقترحت اللجنة نظرا لتعذّر صرف هذا الاعتماد من طرف البلدية في المشروع المذكور تحويله إلى الفصل: 06.603 فقرة: 6 أشغال الصّيانة والتعهد وذلك لتدعيم الاعتمادات الخاصة بهذا الفصل لانجاز بعض الأشغال الإضافية لإعادة تهيئة المحلات التجارية الكائنة بالسوق الأسبوعية بالزريبة

وانجاز مكتب تذاكر من مادة "الألمنيوم" أمام مدخل الحمام الشعبي بالزريبة وذلك لاستغلاله في صورة استلزام خدمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي مستقبلا.

لذلك، وتبعا لكل ما تقدّم فإنّ لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف تقترح في هذا الإطار على أنظار السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي تنقيح ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2022 وفق ما يلي:

■- الفصل الأول: إبقاء موارد ونفقات العنوان الأول لميزانية سنة 2022 بدون تغيير.

■- الفصل الثاني: ترفع تقديرات موارد العنوان الثاني لميزانية سنة 2022 من: 1051.565,410 دينار إلى: 3154.553,950 دينار أي بزيادة بما قدره: 2102.988,540 مفضلة كما يلي:

الوحدة: دينار

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح		التقديرات المصادق عليها	الموارد المشمولة بالتنقيح	§§	§	ف	ص	ج	ع
	-	+								
540.036,498	-	540.036,498	-	منح مسندة من صندوق القروض (نقل فواضل)	01	0001	70.01	-	7	3 2
-	-	-	-	منح مسندة من صندوق القروض (نقل فواضل)	02	0001	70.01	-	7	3 2
114.000,000	-	114.000,000	-	منح مسندة من صندوق القروض (نقل فواضل)	01	0002	70.01	-	7	3 2
187.200,000	-	-	187.200,000	منح مسندة من صندوق القروض (نقل فواضل)	02	0002	70.01	-	7	3 2
712.867,595	-	712.867,595	-	المبالغ المقامة من الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة (نقل فواضل)		0001	80.01	-	8	3 2
857.374,082	-	493.008,672	364.365,410	المبالغ المقامة من الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة		0002	80.01	-	8	3 2
55.756,284	-	55.756,284	-	قروض مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية(نقل فواضل)		0001	90.01	-	8	3 2
500.000,000	-	-	500.000,000	قروض مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد السنة)		0002	90.01	-	8	3 2
1.453.691	-	1.453.691	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع البنية الأساسية (نقل فواضل)	00	01	120 -01	-	12	5 2
7.292	-	7.292	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز بناءات إدارية (نقل فواضل)	00	01	120 -02	-	12	5 2
119.113.300	-	119.113.300	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة شبابية (نقل فواضل)	00	01	120 -03	-	12	5 2
31.741.890	-	31.741.890	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة رياضية (نقل فواضل)	00	01	120 -04	-	12	5 2
15.386.308	-	15.386.308	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة ثقافية (نقل فواضل)	00	01	120 -06	-	12	5 2

4.286.741	-	4.286.741	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع الطفولة (نقل فواضل)	00	01	120 -07	-	12	5	2
15.013.068	-	15.013.068	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة لانجاز مشاريع ذات صبغة بيئية (نقل فواضل)	00	01	120 -09		12	5	2
317.201	-	317.201	-	موارد متأتية من اعتمادات محالة مخصّصة لنفقات التصريف (نقل فواضل)	00	01	120 -11		12	5	2
3154.553,950	2102.988,540	1051.565,410	جملة التتقيحات								

الفصل الثالث: ترفع تقديرات نفقات العنوان الثاني لميزانية سنة 2022 من: 1480.381,800 دينار إلى: 3583.370,340 دينار أي بزيادة بما قدره: 2102.988,540 دينار مفصلة كما يلي:

الوحدة: الدينار

التقديرات النهائية	مبلغ التتقيح		فواضل سنة 2021	التقديرات المصادق عليها	النفقات المشمولة بالتتقيح	ف ف	ف	الفصل	باب	ق	ج	ع
	-	+										
44.689,000	-	-	44.689,000	-	أمثلة التهيئة العمرانية	00	01	06.600	-	6	3	2
8000,000	-	-	8000,000	-	دراسات الإعلامية	00	03	06.600	-	6	3	2
66.110,342	-	-	36.110,342	30.000,000	دراسات أخرى	00	20	06.600	-	6	3	2
118.799,342	-	-	88.799,342	30.000,000	جملة الفصل 06.600				-	6	3	2
38.695,007	-	20.000,000	18.695,007	-	أشغال تهيئة مختلفة	00	05	06.603	-	6	3	2
145.157,658	-	40.000,000	45.157,658	60.000,000	أشغال الصيانة والتعهد	00	06	06.603	-	6	3	2
183.852,665	-	60.000,000.	63.852,665	60.000,000	جملة الفصل 06.603				-	6	3	2
19.337,890	-	-	19.337,890	-	اقتناء تجهيزات إدارية	00	01	06.604	-	6	3	2
19.337,890	-	-	19.337,890	-	جملة الفصل 06.604				-	6	3	2
8.549,079	-	-	8.549,079	-	نظم تبادل المعلومات	00	02	06.605	-	6	3	2
29.581,365	-	-	24.581,365	5.000,000	برامج وتجهيزات إعلامية	00	20	06.605	-	6	3	2
38.130,444	-	-	33.130,444	5.000,000	جملة الفصل 06.605				-	6	3	2
3.172,500	-	-	3.172,500	-	اقتناء معدات النظافة والطرق	00	01	06.606	-	6	3	2
29.824,302	-	-	24.824,302	5.000,000	اقتناء معدات وتجهيزات أخرى	00	02	06.606	-	6	3	2

34.996,802	-	-	29.996,802	5.000,000	جملة الفصل 06.606				-	6	3	2
-	-	-	-	-	اقتناء وسائل النقل	00	01	06.608	-	6	3	2
-	-	-	-	-	جملة الفصل 06.608				-	6	3	2
370.719,531	-	120.000,000	100.719,531	150.000,000	الإنارة العمومية	00	01	06.610	-	6	3	2
-	-	-	-	-	أشغال الصيانة والتعهد	00	04	06.610	-	6	3	2
370.719,531	-	120.000,000	100.719,531	150.000,000	جملة الفصل 06.610				-	6	3	2
-	40.000,000	-	40.000,000	-	الماء الصالح للشراب (أشغال مختلفة)	00	02	06.611	-	6	3	2
-	40.000,000	-	40.000,000	-	جملة الفصل 06.611				-	6	3	2
990.496,083	-	203.008,672	116.486,163	671.001,248	تعبيد الطرقات	00	02	06.613	-	6	3	2
12.805,863	-	-	12.805,863	-	أشغال الصيانة والتعهد	00	03	06.613	-	6	3	2
1003.301,946	-	203.008,672	129.292,026	671.001,248	جملة الفصل 06.613				-	6	3	2
27.077,000	-	-	-	27.077,000	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	00	06	06.614	-	6	3	2
27.077,000	-	-	-	27.077,000	جملة الفصل 06.614				-	6	3	2
245.691,268	-	-	245.691,268	-	تجميل مداخل المدن	00	03	06.615	-	6	3	2
333.013,456	-	-	333.013,456	-	تهيئة المساحات الخضراء	00	04	06.615	-	6	3	2
200.000,000	-	100.000,000	-	100.000,000	عمليات التهيئة والتجميل الأخرى	00	05	06.615	-	6	3	2
778.704,724	-	100.000,000	578.704,724	100.000,000	جملة الفصل 06.615				-	6	3	2
327.877,727	-	-	327.877,727	-	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	00	04	06.616	-	6	3	2
242.653,586	-	50.000,000	12.653,586	180.000,000	بناء وتهيئة تجهيزات جماعية أخرى	00	20	06.616	-	6	3	2
-	-	-	-	-	أشغال الصيانة والتعهد	00	21	06.616	-	6	3	2
570.531,313	-	50.000,000	340.531,313	180.000,000	جملة الفصل 06.0616				-	6	3	2
301,640	-	-	301,640	-	بناء الأسواق والمحلات التجارية وتهيئتها	00	01	06.617	-	6	3	2
301,640	-	-	301,640	-	جملة الفصل 06.06617				-	6	3	2
3143.747,297	40.000,000	533.008,672	1422.660,377	1228.078,248	جملة القسم السادس				-	6	3	2
-	-	-	-	-	نفقات التنمية غير الموزعة	00	00	08.901	-	8	3	2
-	-	-	-	-	جملة القسم الثامن				-	6	3	2
3143.747,297	40.000,000	533.008,672	1422.660,377	1228.078,248	جملة الجزء الثالث				-	6	3	2

252.303,552	-	-	-	252.303,552	تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية	00	01	10.950	-	10	4	2
252.303,552	-	-	-	252.303,552	جملة القسم العاشر				-	6	3	2
252.303,552	-	-	-	252.303,552	جملة الجزء الرابع				-	6	3	2
1.380.600	-	-	1.380,600	-	تهيئة المقابر الاسلامية	01	01	110 -01	-	11	5	2
73,091	-	-	73,091	-	اصلاح اضرار الفيضانات	02	01	110 -01	-	11	5	2
1.453,691	-	-	1.453,691	-	جملة الفصل 110-01				-	11	5	2
3.720	-	-	3.720	-	بناء اقسام ابتدائية ومجموعات صحية	01	01	110 -02	-	11	5	2
3,572	-	-	3,572	-	تعهد وصيانة المعاهد الثانوية	02	01	110 -02	-	11	5	2
7,292	-	-	7,292	-	جملة الفصل 110-02				-	11	5	2
100.000,000	-	-	100.000,000	-	انجاز مشاريع ذات صبغة شبابية	00	01	110 -03	-	11	5	2
8.769,138	-	-	8.769,138	-	الدراسات	01	01	110 -03	-	11	5	2
10.344,162	-	-	10.344,162	-	الهندسة المدنية والاشغال الملحقة بها	02	01	110 -03	-	11	5	2
119.113,300	-	-	119.113,300	-	جملة الفصل 110-03				-	11	5	2
128,222	-	-	128,222	-	تهيئة الملاعب الدراسات	01	01	110 -04	-	11	5	2
-	-	-	-	-	الهندسة المدنية والاشغال الملحقة بها	02	01	110 -04	-	11	5	2
1.040,000	-	-	1.040,000	-	تعشيب الملاعب الدراسات	03	01	110 -04	-	11	5	2
37,582	-	-	37,582	-	تعشيب الملاعب الهندسة المدنية والاشغال الملحقة بها	04	01	110 -04	-	11	5	2
24.536,086	-	-	24.536,086	-	تتوير ملعب الزربية قرية	05	01	110 -04	-	11	5	2
6.000,000	-	-	6.000,000	-	الخططة الوطنية لتهيئة المسالك الصحية	06	01	110 -04	-	11	5	2
31.741,890	-	-	31.741,890	-	جملة الفصل 110-04				-	11	5	2
1.711,320	-	-	1.711,320	-	انجاز مشاريع ذات صبغة شبابية	00	01	110 -06	-	11	5	2
13.674,988	-	-	13.674,988	-	الدراسات	01	01	110 -06	-	11	5	2

15.386,308	-	-	15.386,308	-	جملة الفصل110-06				-	11	5	2
4.256.491	-	-	4.256.491	-	بناء نوادي الاطفال	01	01	110 -07	-	11	5	2
30,250	-	-	30,250	-	الخطّة الوطنية لتطوير نوادي الاطفال	02	01	110 -07	-	11	5	2
4.286,741	-	-	4.286,741	-	جملة الفصل110-07				-	11	5	2
5.000,000	-	-	5.000,000	-	تجميل الساحات العمومية	01	01	110 -09		11	5	2
10.000,000			10.000,000	-	اعداد الاجندا الجهوية والمحلية	02	01	110 -09		11	5	2
13,068			13,068	-	تنظيف المدينة	03	01	110 -09		11	5	2
15.013,068			15.013,068	-	جملة الفصل110-09					11	5	2
317.201	-	-	317.201	-	دعم استثنائي للتوقي من انتشار فيروس كورونا	-	01	110 -11		11	5	2
317.201	-	-	317.201	-	جملة الفصل110-11					11	5	2
187.319,491	-	-	187.319,491	-	جملة الجزء الخامس				-	11	5	2
3583.370,340	40.000,000	533.008,672	1609.979,868	1480.381,800	جملة التفتيحات							
	493.008,672											
	2102.988,540											

❖- قرار المجلس البلدي:

بعد الإطلاع على كافة الجداول المتضمنة لمختلف البيانات والمعطيات المالية التي استعرضها السيد رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف والمتعلقة بالقرار التنقيحي لميزانية بلدية الزربية لسنة 2022، وافق السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة بالإجماع على تنقيح ميزانية التنمية لبلدية الزربية لسنة 2022 وفق بيانات الجداول المذكورة أعلاه وذلك من خلال إقرار الإجراءات التالية في عملية التنقيح المجراة.

❶- الترفيع في موارد العنوان الثاني لسنة 2022 من: 1051.565,410 د إلى: 3154.553,950 د أي بزيادة بما قدره: 2102.988,540 د.

❷- الترفيع في نفقات العنوان الثاني لسنة 2022 من: 1480.381,800 د إلى: 3583.370,340 د أي بزيادة بما قدره: 2102.988,540 د.

❸- الموافقة على رصد فواضل العنوان الثاني لميزانية التنمية لسنة 2021 في نفس الفصول المبوبة بها في ميزانية التنمية لسنة 2022 باستثناء اعتماد قدره: 40.000.000 د المدرج صلب الفصل: 06.611 فقرة: 2 الماء الصالح للشرب (أشغال مختلفة) وقد اقترحت اللجنة نظرا لتعذر صرف هذا الاعتماد من طرف البلدية في المشروع المذكور تحويله إلى الفصل: 06.603 فقرة: 6 أشغال الصيانة والتعهد وذلك لتدعيم الاعتمادات الخاصة بهذا الفصل لانجاز بعض الأشغال الإضافية قصد إعادة تهيئة المحلات التجارية الكائنة بالسوق الأسبوعية

بالزريبة وانجاز مكتب تذاكر من مادة "الألمنيوم" أمام مدخل الحمام الشعبي لاستغلاله في صورة استلزام خدمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي.

4- ونظرا للوضع الصحي الحرج الذي تشهده المنطقة البلدية نتيجة تفشي وانتشار الفيروس الوبائي "الكرونا" واستمرار تواصل منع عقد الاجتماعات العامة وتطبيقا لمختلف القرارات الصادرة في الغرض عن السلط العمومية فقد ارتأى الحاضرون من أعضاء المجلس البلدي استنادا إلى التشخيص الفني الخاص بالمنطقة البلدية وإلى معرفتهم باحتياجات مواطني المجال الترابي البلدي برمجة الاعتماد الإضافي لهذه الفواضل في مشاريع متأكدة تلبي احتياجات المواطنين، هذا إضافة إلى تدعيم الاعتمادات المبرمجة سابقا بالنسبة للمشاريع المدرجة صلب برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لبلدية الزريبة لسنة 2022 وتوزيعها على النحو التالي:

- رصد اعتماد إضافي قدره: 20 أ.د لتدعيم مشروع إعادة تهيئة ساحة المحطة الاستشفائية بمنطقة الحمام.
- رصد اعتماد قدره: 120 أ.د لصيانة شبكة التنوير العمومي بشارع البيئة بالزريبة حمام وذلك بتغيير فوانين الإضاءة المركزة به من فوانيس مقصدة للطاقة إلى فوانيس من نوع: "LED" وإعادة تنوير حديقة الحي الإداري وذلك بتركيز فوانيس من نوع: "LED" وتركيز شبكة تنوير عمومي بحديقة حي المعهد بالزريبة حمام من نفس نوعية هذه الفوانيس.
- رصد اعتماد قدره: 203.008.672 د لتعبيد الطرقات بحي الوكالة العقارية للسكنى بالزريبة حمام وذلك حسب الاعتمادات المتوفرة، هذا إضافة إلى تعبيد الطريق المحاذي للساحة الكائنة أمام مركز البريد بالزريبة قرية.
- رصد اعتماد إضافي قدره: 50 أ.د لتدعيم الاعتمادات المالية المخصصة لمشروع المضمار الصحي المبرمج انجازه بحي 18 جانفي بالزريبة حمام.

- رصد اعتماد إضافي قدره: 100 أ.د لتدعيم الاعتمادات المخصصة لمشروع تجميل منطقة الحمام.

وتبعا لكل ما سبق وافق السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة على إدراج كافة هذه الاعتمادات صلب ميزانية التنمية لسنة 2022 كالاتي:

بيان الفصل	الاعتماد المصادق عليه
أشغال تهيئة مختلفة (تهيئة ساحة المحطة الاستشفائية بمنطقة الحمام).	20 أ.د
التنوير العمومي.	120 أ.د
تعبيد الطرقات.	203.008.672 أ.د
بناء وتهيئة تجهيزات جماعية أخرى.	50 أ.د
عمليات التهيئة والتجميل الأخرى.	100 أ.د
الجملة	493.008.672 أ.د

الموضوع الثالث: النظر في كراس شروط لزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة وضبط مدة الزمة واقتراح الثمن الافتتاحي للبتة الخاصة بها.

1- المصادقة على كراس شروط لزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة وضبط مدة الزمة:

في إطار هذا العنصر ذكر السيد رئيس البلدية كافة السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة بالقرار الذي سبق لأعضاء المجلس البلدي اتخاذه خلال أشغال الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 والمتعلق بالموافقة على مبدأ استلزام خدمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة وذلك نتيجة الكلفة والمصاريف الباهضة التي ما انفكت تتحملها سنوياً ميزانية البلدية بسبب إعادة تركيب الأبواب والأقفال نتيجة للأعطاب الحاصلة دورياً بها، هذا بالإضافة إلى صعوبة استغلالها بطريقة شفافة مع عدم قدرة البلدية حالياً على توفير مزيداً من الأعوان قصد ضمان تأمين تقديم هذه الخدمة للمستحتمين في أفضل الظروف.

لذلك، وتنفيذا لقرار المجلس البلدي المذكور أعلاه والمتعلق بالموافقة على مبدأ استلزام خدمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة وإعطائه الإذن للجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف ترخيصاً لإعداد مشروع كراس شروط في الغرض، أحال الكلمة إلى السيد: "جلال الحاج عمر" رئيس اللجنة الذي تولى استعراض محتوى كراس الشروط الذي أعدته اللجنة بالتعاون مع الإدارة البلدية والذي تضمن البنود والفصول التالية:

كراس الشروط الخاصة باستغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة

العنوان الأول: تحديد موضوع كراس الشروط

الفصل الأول: يتعلّق هذا الكراس بضبط شروط المشاركة في البتة الخاصة بلزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة بقسميه (رجال + نساء) وشروط استغلالها.

الفصل 2: حدّد عدد البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة بقسميه رجال ونساء المذكورة بالفصل الأول من هذا الكراس كما يلي:

القسم بالحمام الشعبي	عدد البيوت	عدد الخزائن
قسم الرجال	10	48
قسم النساء	10	48
الجملة	20	96

الفصل 3: يتم استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة بقسميه رجال ونساء من طرف المستحتمين وذلك لغرض حفظ أدباشهم وأمتعتهم وأغراضهم الخاصة بهم بمناسبة استعدادهم للاستحمام بالحمام الشعبي.

الفصل 4: تضع البلدية على ذمة الفائز بالبتة فضاء مصنوع من مادة "الألمنيوم" يخصّص لقطع التذاكر واستخلاص المعلوم المتعلق بهذه الخدمة من المستحتمين الراغبين في التمتع بهذه الخدمة.

العنوان الثاني: مدة الزمة

الفصل 5: حددت مدة لزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة بقسميه رجال ونساء بسنة ونصف غير قابلة للتجديد تنطلق في: 01 جويلية 2022 وتنتهي في: 31 ديسمبر 2023 بدخول الغاية.

العنوان الثالث: شروط المشاركة في البتة

الفصل 6: يتم الإعلان عن المنافسة قبل عشرون (20) يوماً على الأقل للمشاركة في بتة لزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة بقسميه رجال ونساء عن طريق طلب عروض مفتوح وذلك باعتماد صيغة التّبتيت المباشر بواسطة الإشهار والمزاد العلني.

الفصل 7: على كلّ شخص طبيعي أو معنوي راغب في المشاركة في بنة لزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء أن يقدم ملف الترشيح للمشاركة مرفوقا بالوثائق التالية:

1/ بالنسبة للشخص الطبيعي:

- كراس الشروط هذا ممضى ومعرف بإمضاء من طرف المشارك.

- تعمير المشارك لبطاقة الإرشادات للمشاركة في البنة.

- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية للمشارك.

- شهادة إبراء من المعاليم البلدية مسلمة من القابض البلدي مرجع نظر المترشح.

- وصل في مبلغ الضمان الوقتي المدفوع لدى القابض البلدي والمساوي لـ 10% من السعر الافتتاحي

السنوي الخاص بلزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء.

2/ بالنسبة للشخص المعنوي: ترفق استمارة الترشيح بالوثائق التالية:

- كراس الشروط هذا ممضى ومعرف به بالإمضاء من طرف الممثل القانوني للشخص المعنوي أو وكيله.

- تعمير المشارك لبطاقة الإرشادات للمشاركة في البنة.

- نسخة مسجلة من العقد التأسيسي للشركة.

- نسخة من السجل الوطني للمؤسسات.

- مستخرج من إدراج الشركة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.

- شهادة إبراء من المعاليم الموظفة على الشركة مسلمة من طرف قابض المالية المحتسب لدى البلدية المعنية.

- شهادة طبق الأصل من الإنخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي.

- تصريح على الشرف في عدم الإفلاس والتسوية القضائية.

- وصل في مبلغ الضمان الوقتي المدفوع لدى القابض البلدي محتسب البلدية والمساوي لـ 10% من السعر

الافتتاحي السنوي الخاص بلزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء.

ويمكن لكل مترشح أن يطلب معلومات أو إيضاحات حول البنة الخاصة بلزمة البيوت والخزائن

بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء من المصلحة المتعده بذلك لدى بلدية الزربية، كما

يمكنه أخذ نماذج من الوثائق التالية: بطاقة الإرشادات، كراس الشروط وتضاف بالنسبة للشخص

المعنوي وثيقة التصريح على الشرف في عدم الإفلاس والتسوية القضائية.

توضع جميع الوثائق المذكورة أعلاه في ظرف مغلق لا يتضمن أية معطيات حول هوية مقدم

ملف المشاركة إلا عبارة: "لا يفتح المشاركة في البنة الخاصة بلزمة البيوت والخزائن بالحمام

الشعبي بالزربية ويرسل بالبريد مضمون الوصول أو بالبريد السريع أو يودع بمكتب ضبط بلدية

الزربية مقابل وصل إثبات في ذلك ويحدد آخر أجل لقبول الترشيحات ضمن إعلان البنة ويعتمد في

جميع الحالات على ختم مكتب الضبط لتحديد تاريخ وساعة وصول ملف المشاركة.

يبقى الضمان المالي مؤمنا إلى أن يتم تكوين الضمان النهائي من طرف الفائز بالبنة.

الفصل 8: جميع الزيادات التي تقع أثناء جلسات البنة تكون بـ: 500 د فما فوق وآخر مزايد يصير مرتبطا للبلدية

بما بذله، بيد أن هذه الأخيرة تبقى حرة في أعمالها ولها أن تواصل إجراءات التعاقد معه كما لها العدول على ذلك

والبلدية مطالبة بإعلام من رست عليه المزايدة وذلك إثر مصادقة المجلس البلدي على نتائج البنة أو رفضها.

الفصل 9: على الفائز بحق الاستغلال لموضوع البنة المتعلقة بلزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية

بقسميه رجال ونساء أن يؤمن بصندوق القابض البلدي بزغوان بصفته محتسب بلدية الزربية ربع (4/1) المبلغ

السنوي لحق الاستغلال الذي أرسى عليه المزايدة وذلك في أجل لا يتجاوز 72 ساعة من تاريخ إجراء البنة وتأمين

قيمة تسجيل عقد اللزمة لدى القابض البلدي محتسب بلدية الزربية ، وفي خلاف ذلك فإنه يحق للبلدية بدون احتياج

إلى أي إجراء آخر سوى إثبات ذلك بالتقرير الذي يحرره القابض البلدي التصرف المطلق في موضوع البنة طبقا

للترايب والتشريع الجاري بهما العمل مع احتفاظها بشكل نهائي بالمبلغ المؤمن بعنوان المشاركة في البنة.

وإذا تلدد الفائز بالبنة في دفع قيمة الضمان النهائي وتأمين قيمة تسجيل العقد في الأجل المحددة أعلاه يمكن

لمانح اللزمة حجز الضمان الوقتي وتتولى في هذا الإطار البلدية وبعد موافقة المجلس البلدي على ذلك إسناد

اللزّمة للمترشّح الذي تقدّم بثّاني أعلى عرض مالي أو الإعلان عن طلب عروض جديد مع المطالبة بغرم الضّرر النّاجم عن المماطلة.

الفصل 10: يمكن للبلدية بصفتها الجهة المانحة للزّمة وفي صورة امتناع صاحب اللّزّمة عن إتمام إجراءات تسجيل عقد اللّزّمة في الأجل المحدّدة بالفصل 3 من القانون عدد: 53 لسنة 1993 المؤرّخ في: 1993/05/17 والمتعلّق بإصدار مجلة معالم التسجيل والطّابع الجبائي إتمام عمليّة التسجيل من تلقاء نفسها وذلك بالاعتماد على المبلغ المؤمّن لدى القابض البلدي محتسب البلدية بعنوان تأمين قيمة تسجيل عقد اللّزّمة.

الفصل 11: يتحمّل المستلزم المتخلّي والذي يرفض البدء في الاستغلال أو مواصلته لأيّ سبب من الأسباب النّقص الذي يترتّب عن إعادة البتّة إلّا إذا كان السّبب مدرجا قانونيا ضمن حالات القوّة القاهرة.

الفصل 12: يقسّط المبلغ السنوي لحق الاستغلال إلى اثني عشر (12) قسطا ويدفع كلّ قسط إلى قابض المالية محتسب البلدية خلال الأيّام العشرة (10) الأولى من كلّ شهر وفي صورة التلّد أو التراخي التي يتمّ إثباتها بتقرير يحرّره القابض البلدي فإنّه يحقّ للبلدية القيام بكافّة الإجراءات القانونية اللّازمة في الغرض بما فيها فسخ عقد اللّزّمة والمطالبة بالتعويضات اللّازمة.

العنوان الرابع: الشّروط الخاصّة باستغلال

البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي بالزّربية

الفصل 13: يتعيّن على الفائز ببتّة لزّمة البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي بالزّربية بقسميه رجال ونساء احترام توقيت العمل المضبوط من طرف البلدية داخل الحمام الشّعبي وليس له الحق في الاعتراض أو طلب التعويض على فترات الغلق العادية المستوجبة للتنظيف أو الصّيانة الدورية أو فترات الغلق الاستثنائية التي تقتضيها المصلحة العامّة والتي لا تتجاوز سبعة أيّام عمل بصفة مسترسلة.

الفصل 14: يتعيّن على الفائز ببتّة لزّمة البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي بالزّربية بقسميه رجال ونساء استخراج وصولات ذات جذر خاصّة بهذه الخدمة على نفقته الخاصّة ويمنع عليه استعمالها إلّا بعد التأشير عليها من طرف البلدية وإيداعها لدى القابض البلدي محتسب البلدية للتأشير عليها كما يمنع عليه استعمال أيّة وثيقة استخلاص أخرى غير مؤشّر عليها من طرف المصالح المشار إليهما أعلاه.

الفصل 15: على الفائز ببتّة لزّمة البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي بالزّربية بقسميه رجال ونساء الاستظهار بجذر الوصولات الخاصّة باستغلال البيوت والخزائن عند كلّ طلب من طرف أعوان الجهة المانحة للزّمة أو أعوان الدولة المؤهلين لذلك.

الفصل 16: على الفائز ببتّة لزّمة البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي بالزّربية بقسميه رجال ونساء مدّ الحريف أو الحريفة طالب أو طالبة خدمة استغلال إحدى البيوت أو إحدى الخزائن بقسم الرجال أو بقسم النساء بوصل يفيد خلاص تعريف هذه الخدمة وإسناد المفتاح الخاص بالبيت أو الخزانة للحريف أو الحريفة، ويتعيّن على طالب أو طالبة الخدمة إرجاع مفتاح البيت أو الخزانة إلى الفائز بالبتّة أو إلى من كلّفه هذا الأخير بهذه المهمّة وذلك بعد الانتهاء من هذه الخدمة.

الفصل 17: على الفائز ببتّة لزّمة البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي بالزّربية بقسميه رجال ونساء احترام التّعريف الخاصّة بالبيوت والخزائن المضبوطة بمقتضى قرار النيابة الخصوصية لبلدية الزّربية الصّادر بتاريخ: 2017/11/29 والمصادق عليه من طرف سلطة الإشراف بتاريخ: 2017/12/13 وبيانها كما يلي:

الخدمة	التعريف	ملاحظات
كراء البيوت	2.000د لاستغلال البيت الواحد لمدة أقصاها ساعتين.	0.500 مي عن كل نصف ساعة إضافية عند تجاوز استغلال البيت الواحد لمدة ساعتين.
كراء الخزائن	1.000د لكامل فترة الاستحمام.	- دفع معلوم كراء الخزانة مسبقا. - إيداع بطاقة تعريف الوطنية لدى شبّاك التذاكر لضمان عدم تسليم المفتاح للغير.

الفصل 18: على الفائز ببتّة لزّمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي بالزّربية بقسميه رجال ونساء تعليق التّعريف الخاصّة باستغلال هذه البيوت والخزائن على واجهة الشّبّاك المخصّص لقطع التذاكر.

الفصل 19: على الفائز بالبتة تأمين خدمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية باستمرار ودون انقطاع طيلة فترة عمل الحمام الشعبي وليس له الحق أن يرفض أو يمتنع عن تقديم الخدمة المذكورة للمستحامين عند حصول شغور في أحد البيوت أو إحدى الخزائن طالما لم يستند إلى مبرر قانوني يمنعه من تقديم الخدمة لطالباها كما ليس له الحق في تعليق أو إيقاف خدمة استغلال البيوت والخزائن أثناء عمل الحمام الشعبي ويعتبر الامتناع عن تقديم الخدمة المذكورة دون موجب قانوني أو تعليقها أو إيقافها أثناء عمل الحمام الشعبي خطأ جسيما موجبا لفسخ عقد اللزمة عن عدم رفع الاخلالات المذكورة في أجل لا يتجاوز 24 ساعة من تاريخ معاينة البلدية للإخلال وبعد التنبيه عليه كتابيا في الغرض.

الفصل 20: يقع على عاتق الفائز ببتة لزمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء تأمين كافة العملة سواء العاملين بقسم الرجال أو العاملات بقسم النساء الراجعين إليه بالنظر ضد مختلف الحوادث التي يتعرضون إليها وذلك بمناسبة أدائهم لوظيفتهم ولا يمكن له في هذا الإطار مطلقا الرجوع على البلدية عند حصول حادث له أو لأحد عملته أو عاملاته باعتبار العلاقة الشغلية التي تجمعهم مع الفائز بالبتة.

الفصل 21: على الفائز ببتة لزمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء توفير زي عمل مميز وشارات خاصة بالعملة والعاملات الراجعين له بالنظر بحيث يمكن تمييزهم عن غيرهم.

الفصل 22: الفائز ببتة لزمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء ملزم بانخراط العملة والعاملات العاملين معه لدى الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وذلك طبقا لما تقتضيه الترتيب والتشريع الجاري به العمل.

الفصل 23: على الفائز بالبتة موافاة البلدية في ظرف شهر من تاريخ بداية استغلاله للبيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء بقائمة في العملة والعاملات الراجعين إليه بالنظر وبما يفيد انخراطهم بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وبشهادات طبية تثبت أن العاملين والعاملات قد تم إخضاعهم لفحص طبي قبل مباشرتهم العمل وأنهم مؤهلون لممارسة هذا النشاط.

الفصل 24: يمنع على الفائز ببتة لزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء وكافة العملة والعاملات الراجعين إليه بالنظر الاستحمام المجاني داخل الحمام الشعبي بقسميه الرجال والنساء.

الفصل 25: يمنع على الفائز ببتة لزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء وعلى كافة العملة والعاملات الراجعين إليه بالنظر التدخل في المسائل المتصلة بتسيير الحمام الشعبي أو ممارسة أي نشاط آخر مهما كان نوعه داخل الحمام الشعبي بقسميه رجال ونساء.

الفصل 26: على الفائز ببتة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء احترام كافة الترتيب الإدارية المضبوطة بمقتضى قوانين وأوامر وقرارات لها علاقة باستغلال الفضاءات العمومية.

الفصل 27: يحجر على الفائز ببتة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء أن يدخل هو أو أحد عملته أو عاملاته بكافة أجزاء موضوع اللزمة مواد سريعة الالتهاب أو مفرقة أو خطرة على سلامة المستحمين أو العموم وكذلك جملة المواد التي يمكن أن تكدر راحة المستحمين وبقية الحرفاء بالزوايح الكريهة المنبعثة عنها.

الفصل 28: لا يمكن للمستلزم التغيير في مواصفات أو تركيبة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بقسميه رجال أو نساء إلا إثر الحصول على ترخيص مسبق في ذلك من البلدية التي يبقى لها حرية الاختيار في الموافقة أو الرفض، على أن تحمل كافة هذه التغييرات في صورة الموافقة على القيام بها كليا أو جزئيا على كاهل المستلزم وحده والذي ليس له حق الرجوع بما صرفه على البلدية ولا يمكن القيام بهذه التغييرات في صورة الموافقة عليها إلا بمتابعة ومراقبة من الإدارة الفنية بالبلدية، كما ليس عليه إزالة التغييرات والإضافات أثناء فترة الاستغلال أو بعد انتهائها إلا إذا طالبت منه البلدية ذلك بشكل كتابي.

الفصل 29: على الفائز بالبتة تأمين عملية التنظيف الدوري للبيوت والخزائن والفضاءات الأمامية بالمكان المركزة به هذه البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريرية بقسميه رجال ونساء.

الفصل 30: على الفائز بالبتة تأمين عملية الصيانة والتعهد الدوري وإصلاح الأبواب والأقفال الخاصة بالبيوت والنوافذ السطحية المطلّة على البيوت والقيام بعملية الدهن والتبييض على نفقته الخاصة، بالإضافة إلى توفير وسائل الوقاية والإسعافات.

الفصل 31: الفائز بالبنّة ملزم بتأمين عملية حراسة وضمان أدبّاش وأغراض وأمتعة المستحمّين المتمتّعين بخدمة استغلال البيوت أو الخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء ضدّ السرقة أو الإتلاف أو الإضرار بهذه البيوت والخزائن.

الفصل 32: يتعيّن على الفائز ببنّة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء تسهيل مهام أعوان البلدية ومصالح المراقبة الصحيّة وجميع المراقبين الآخرين المؤهلون قانوناً بذلك ومدّهم بكافة الوثائق والمعطيات المطلوبة ويعتبر كل تعطيل أو منع أو امتناع خطأ فادحاً من طرفه موجبا لفسخ عقد اللّزمة.

الفصل 33: على الفائز بالبنّة رفع جميع الاخلاّلات التي تمّت معاينتها من طرف أحد الأطراف المذكورة بالفصل أعلاه وذلك في أجل لا يتجاوز الثلاثة (3) أيّام عمل ، ويعتبر كلّ امتناع أو تقاعس من طرفه عن رفع هذه الاخلاّلات بمثابة الخطأ الجسيم الموجب لفسخ عقد اللّزمة وذلك بعد صدور تنبيه من مانح اللّزمة للمعني بالأمر بمقتضى مكتوب مضمون الوصول مع الإعلام بالبلوغ على عنوان مخابراته المدلى به من طرفه لرفع الإخلاّلات المسجّلة في أجل أقصاه خمسة (05) أيّام.

الفصل 34: الفائز بالبنّة ملزم بإعلام المصالح الأمنية بكلّ الحوادث (تبادل عنف، سرقة، إتلاف، تكسير...) التي لها علاقة باستغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي، هذا بالإضافة إلى إعلام مصالح الحماية المدنية بالنسبة للحالات الطارئة المستوجبة للإسعافات وموافاة البلدية بتقرير يتعلق بالحادثة والإجراءات المتخذة.

العنوان الخامس: تحديد المسؤولية

الفصل 35: تحمل على الفائز بالبنّة التعهدات التالية:

1- بالنسبة لموضوع البنة (البيوت والخزائن) يتعيّن على الفائز بالبنّة إبرام عقد تأمين لضمان مسؤوليته المدنية ضدّ الأخطار النّاجمة عن الأشغال التي ينجزها وعن استغلال البيوت والخزائن المستلزمة من طرفه.

2- بالنسبة للاستغلال: يتحمّل الفائز بالبنّة مسؤولية كل الأضرار المنجّرة عن عملية الاستغلال المتعلّقة بالبيوت والخزائن داخل الحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء.

الفصل 36: توضع جميع عقود التأمين ووصلات خلاص الأقساط المتعلقة بها على ذمّة البلدية بصفتها الجهة المانحة للّزمة ويعتبر عدم قيام الفائز بالبنّة بهذا الإجراء خطأ فادحاً يستوجب معه فسخ العقد وحجز مبلغ الضمان ولا يمكن لصاحب اللّزمة إدخال تعديلات أو فسخ عقود التأمين دون الحصول على الموافقة الكتابية المسبقة للبلدية بصفتها الجهة المانحة للّزمة.

الفصل 37: التصرّف في موضوع اللّزمة طيلة فترة الاستغلال هو شخصي من طرف المستلزم ويمكن لهذا الأخير تكليف الغير بمهمّة التسيير شريطة موافقة البلدية صراحة على ذلك مع بقاء المسؤولية القانونية والالتزامات منطاعة بزمّة المستلزم الذي يبقى مطالباً في كلّ الحالات باحترام وتنفيذ جميع الشّروط والالتزامات المنصوص عليها بكرّاس الشّروط وبعقد لزمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء.

الفصل 38: البلدية غير مسؤولة عن جميع المشاغبات الواقعة من الغير داخل البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بقسميه رجال ونساء ويتحمّل الفائز بالبنّة مسؤولية مختلف الأضرار التي لحقت بالمنافع بخدمة البيت أو الخزانة ولا يمكن بأيّ صورة من الصّور تحميل البلدية تبعات ذلك حيث يستوجب على الفائز بالبنّة القيام بكافة الإجراءات القانونية اللازمة ضدّ المتسبّب في الضّرر.

الفصل 39: يتحمّل الفائز بالبنّة عواقب جميع الحوادث التي يمكن أن تقع أثناء مدّة استغلاله للبيوت والخزائن بالحمام الشعبي بقسميه رجال ونساء ونتيجة لذلك ليس له الحقّ في المطالبة بتعويض الضّرر الذي ينشأ عن تلك الحوادث أو عن أيّ قرار إداري يلزم اتّخاذ لموجب المصلحة العامّة.

العنوان السادس: إنهاء وإبطال عقد اللّزمة واسترجاع اللّزمة

الفصل 40: للبلدية وبعد التنبيه على الفائز بالبنّة دون نتيجة بواسطة مكتوب مضمون الوصول مع الإعلام بالبلوغ على عنوان مخابراته المصرّح به ومنحه أجلاً معقولاً لرفع هذه الإخلاّلات حسب طبيعتها أن تبادر بفسخ عقد اللّزمة بإرادتها المنفردة إذا أخلّ هذا الأخير بشروط هذا الكرّاس أو بشروط عقد اللّزمة وتحمله كافة المصاريف النّاتجة عن ذلك.

الفصل 41: في صورة إفلاس أو صدور إذن عدلي بتصفية أملاك المستلزم أو فقدانه لأهلية الأداء، وما لم تعيّن السّلط المختصة وكيلا عنه يدير أمواله ويحلّ محلّه مع إعلام البلدية بذلك بالطّرق القانونية، فإنّ العقد يفسخ آلياً.

وعند فسخ عقد اللّزمة مع الفائز بالبتة للأسباب المذكورة أعلاه فإنّ للبلدية الحق في التصرّف بكلّ حريّة في موضوع اللّزمة وذلك باستغلالها مباشرة إلى حين إعادة إسنادها من جديد إلى أيّ شخص آخر بعد إشهارها من جديد للاستلزام.

أمّا الضّمان الذي أمّنه المستلزم المسقط حقّه فتستبقي منه البلدية بقدر خلاص الأقساط التي يكون قد حلّ أجل دفعها.

العنوان السّابع: تاريخ انطلاق عمليّة

استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي

الفصل 42: تنطلق عمليّة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء من طرف الفائز بالبتة وذلك بداية من التّاريخ المحدّد صلب إعلان البتة شريطة مصادقة المجلس البلدي على نتائج البتة.

الفصل 43: تحمل جميع الأداءات ومصاريف التّانمبر والتّسجيل على الفائز بالبتة عند إبرام عقد اللّزمة.

الفصل 44: على الفائز بالبتة أن يعرّف بعنوان مخابراته الذي يتمّ اعتماده عند توجيه المراسلات والإعلانات ولا تتحمّل البلدية أي مسؤولية عند تقديم عنوان خاطئ.

الفصل 45: يعتبر إمضاء هذا الكراس من طرف المشارك في البتة اعترافا ضمّنيا منه بالموافقة على جميع البنود والشّروط المضمّنة بها وبمعايّنته لموضوع البتة.

اطّلت عليه ووافقت

* موضوع البتة: لزمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بقسميه رجال ونساء.

* تاريخ إجراء البتة:

* الثمن الافتتاحي:

* اسم ولقب المشارك في البتة:

* عدد بطاقة التعريف الوطنية:

* المؤرّخة في:

* العنوان الشخصي:

* امضاء المشارك في البتة (معرف به):

رئيس البلدية

إبراهيم بن عمر

❖ - قرار المجلس البلدي:

بعد اطّلاع السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة على جملة العناوين والفصول والبنود المضمّنة بمشروع كراس شروط لزمة خدمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية صادقوا بالإجماع على ما يلي:

• الموافقة على كراس شروط لزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية واعتماده عند إجراء بتة عمومية بالإشهار والمزاد العلني في الغرض.

• ضبط مدّة لزمة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية بسنة ونصف تمتدّ من: 2022/07/01 وإلى غاية: 2023/12/31.

② - ضبط مقترح في الثمن الافتتاحي للزمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزربية:

في إطار هذا العنصر أوضح السيّد رئيس البلدية أنّه واعتبارا لعدم لزمة خدمة البيوت والخزائن بالحمام الشعبي سابقا من طرف البلدية فالمقترح على أنظار السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي ضبط مقترح في تحديد الثمن الافتتاحي وذلك بالاستناد إلى جملة المداخل الحاصلة من خلال استغلال هاتين الخدمتين في السّنوات السّابقة مع الأخذ بعين الاعتبار لطرح مداخل سنتي 2020 و 2021 باعتبار أنّ المداخل الحاصلة بهاتين السّنتين لا تعكس واقع الحال وذلك نتيجة الأزمة الصحيّة التي شهدتها البلاد التّونسية بسبب تفشّي وانتشار الفيروس الوبائي "الكرونا" حيث

اطّلع الحاضرون على المداخليل الحاصلة منذ سنة 2017 إلى حدّ تاريخ الدورة الحالية والتي تولّى استعراضها السيّد رئيس البلدية والتي كانت كما يلي:

السنة	2017	2018	2019	2020	2021	2022 وإلى غاية 2022/02/16
خدمة البيوت	46.350 د	43.600 د	53.800 د	23.000 د	29.200 د	6.000 د
خدمة الخزائن	25.830 د	31.150 د	36.500 د	15.400 د	18.700 د	3.900 د
الجملة	72.180 د	74.750 د	90.300 د	38.400 د	47.900 د	9.900 د

وبعد طرح سنوات 2020 و 2021 للأسباب المذكورة أعلاه ومداخليل سنة 2022 باعتبارها سنة جارية واحتساب المعدّل السنوي لمداخليل باقي السنوات وفق القاعدة التالية:

$$(90.300 + 74.750 + 72.180) / 3 = 79.077 \text{ د}$$

واعتبارا إلى أنّ قرار المجلس البلدي المتعلّق بإقرار مدّة اللّزمة بسنة ونصف فإنّ الثّمن الافتتاحي المقترح للبتّة الخاصّة بالبيوت والخزائن في المدة المذكورة يكون وفق القاعدة التالية:

$$79.077 \text{ د} + (2 / 79.077) = 118.615.5 \text{ د}$$

☆ - قرار المجلس البلدي:

بعد اطّلاع السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة على المقترح الخاص بضبط الثّمن الافتتاحي لبتّة لزّمة البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي بالزّريبة لمدّة سنة ونصف تمتدّ من: 2022/07/01 إلى غاية: 2022/12/31 وافقوا بالإجماع على القاعدة المعتمدة في ضبط مقترح الثّمن الافتتاحي والمفصّلة أعلاه والمحدّدة لثمن افتتاحي لبتّة اللّزمة المذكورة أعلاه بـ: 118.615.5 د وذلك لمدّة سنة ونصف تمتدّ من: 2022/07/01 وإلى غاية: 2022/12/31 ومفوضين للسيّد رئيس البلدية بمراسلة مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية قصد إبداء الرّأي في مقترح المجلس البلدي الخاص بضبط الثّمن الافتتاحي لبتّة لزّمة الخزائن والبيوت بالحمام الشّعبي بالزّريبة لمدّة سنة ونصف كما فوضوا له أيضا الشّروع في الإجراءات الخاصّة في البتّة عند حصول المقترح المذكور أعلاه على موافقة مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية.

■ الموضوع الرابع: النظر في وضعية المحلات التجارية الكائنة بالسّوق الأسبوعية بالزّريبة حمام.

في إطار هذا الغنصر أعلم السيّد: "جلال الحاج عمر" رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة إلى أنّه تبعا للقرار المتّخذ من طرف المجلس البلدي خلال أشغال دورته الزّابعة لسنة 2021 والمتعلّق بإعداد مقترح كراس شروط خاص باستغلال المحلات التجارية الكائنة بالسّوق الأسبوعية بالزّريبة ودراسة الحيثيات الخاصّة بهذه المحلات استعدادا لتسويقها فقد تمّ إعداد مشروع أولي لكراس الشّروط الخاص بهذه المحلات المذكورة والتي تتمثل مساحتها فيما يلي:

المحل	طول المحل بالمتر	عرض المحل بالمتر	المساحة الجمليّة للمحل بالمتر مربع
-------	------------------	------------------	------------------------------------

11.04	2.76	4	01
10.92	2.73	4	02
11.20	2.78	4.03	03
10.94	2.71	4.4	04
11.25	2.8	4.02	05
10.82	2.68	4.04	06
11.37	2.83	4.02	07
11.15	2.81	3.97	08
14.16	3.48	4.07	09
24.86	4.03	6.17	10
10.96	2.72	4.03	11
11.84	2.94	4.03	12
11.68	2.90	4.03	13
11.64	2.89	4.03	14
11.62	2.87	4.05	15
11.80	2.93	4.03	16

غير أن اللجنة لاقت عديد الصعوبات تحول دون استغلال هذه المحلات في أفضل الظروف والتي تتمثل خصوصا في:

- صغر مساحة أغلب المحلات التجارية كما هو مبين بالجدول أعلاه.
 - عدم تزويد هذه المحلات التجارية بشبكة التنوير.
 - عدم ربط هذه المحلات التجارية بشبكة توزيع المياه الصالحة للشرب.
 - عدم ربط هذه المحلات التجارية بشبكة تصريف المياه المستعملة.
 - عدم تهيئة المساحة الأمامية لهذه المحلات التجارية.
 - عدم وجود مدرج للدخول لهذه المحلات التجارية رغم ارتفاعها.
 - عدم تهيئة محلين كائنين بنفس الفضاء مما اضطر اللجنة إلى عدم احتسابهما.
- وتبعا لما تقدم فالمعروض على السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي اتخاذ الحلول المناسبة لحل هذه الإشكاليات.

❖ - قرار المجلس البلدي:

بعد اطلاع السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة على الجدول المضمن صلبه مساحة هذه المحلات التجارية الكائنة بالسوق الأسبوعية بالزربية وعلى مختلف الإشكاليات التي أثارها لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف قرروا ما يلي:

- ❶ - قصد توسيع مساحة بعض المحلات التجارية الضيقة إدماج المحلات اثنين اثنين ما عدى المحلين المشار إليهما بالجدول برقمي 9 و 10 والقيام بالأشغال المستوجبة في عملية الإدماج لتصبح المحلات التجارية الكائنة بالسوق الأسبوعية بالزربية كما يلي:

المحل	طول المحل بالمتر	عرض المحل بالمتر	المساحة الجمالية للمحل بالمتر مربع
1	4	5.59	22.36
2	4.03	5.59	22.36

22.43	5.58	4.02	3
22.78	5.74	3.97	4
14.16	3.48	4.07	5
24.86	4.03	6.17	6
23.21	5.76	4.03	7
23.73	5.89	4.03	8
23.77	5.9	4.03	9

- ٢- تهيئة المحلّين المتبقّين وضبط مساحتهما وترقيمهما وإدراجهما ضمن كرّاس الشّروط.
- ٣- تزويد هذه المحلّات التجارية بشبكة التنوير مع دعوة المستغل لخلاص معالم استهلاكه.
- ٤- إدراج فصل ضمن كرّاس الشّروط يتعلّق بأن الرّبط بشبكة الماء الصّالح للشّراب يتوقّف على تقديم مطلب في الغرض للبلدية والتأكيد على أنّ التزامات البلدية تقتصر فقط على الإجراءات الخاصّة بتركيز العدّاد دون تركيز شبكة داخلية باعتبار أن هذه الالتزامات محمولة على المتسوّغ هذا إضافة إلى خلاصه لمعالم استهلاكه.
- ٥- إدراج ضمن كرّاس الشّروط فصل يتعلّق بأن الرّبط بشبكة تصريف المياه المستعملة يتوقّف على تقديم مطلب في الغرض للبلدية والتأكيد على أنّ التزامات البلدية تقتصر على الإجراءات الرّبط الفرعي الخارجى فقط وعلى المتسوّغ القيام بالأشغال الداخلية للرّبط بالشّبكة المذكورة على نفقته الخاصّة هذا إضافة إلى خلاصه لمعالم استهلاكه.
- ٦- تهيئة السّاحة الأمامية لهذه المحلّات التجارية وتركيز مدارج بمدخلها.
- هذا وأوصى السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي بضرورة إدراج ما يجب إدراجه ضمن مشروع كرّاس الشّروط الخاصّة بهذه المحلّات التجارية الكائنة بالسّوق الأسبوعية بالزّريبة ومراسلة مصالح وزارة أملاك الدولة والشّؤون العقارية لضمان الأثمان الافتتاحية للمحلّات الواجب اعتمادها في البتّات الخاصّة بمختلف هذه المحلّات التجارية.
- الموضوع الخامس: النظر في بنة السّوق الأسبوعية بالزّريبة.
- في إطار هذا العنصر تولّى السيّد رئيس البلدية إحالة الكلمة إلى السيّد: "جلال الحاج عمر" رئيس لجنة الشّؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرّف والذي أعلم السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة إلى أنّ اللّجنة تولّت بتاريخ: 26 جانفي 2022 إجراء بنة عمومية بالإشهار والمزاد العلني للمرة الأولى وذلك قصد استلزام الفصل الخاص بالسّوق الأسبوعية بالزّريبة لمدة عشرة (10) أشهر غير قابلة للتجديد بداية من غرة مارس 2022 إلى موفى ديسمبر 2022 وبثمن افتتاحي تمّ ضبطه وفق مراسلة السيّد المدير الجهوي لأملاك الدولة والشّؤون العقارية بزغوان المؤرخة في: 29 ديسمبر 2021 تحت عدد: 1432-1223-2021 حيث تمّ تحديد الثمن الافتتاحي السنوي بـ: 30.750.000 د وذلك جوابا على مكتوب السيّد رئيس بلدية الزّريبة المؤرّخ في: 24 نوفمبر 2021 تحت عدد: 1589 والمتعلّق بطلب مراجعة الثمن الافتتاحي لبنة السّوق الأسبوعية بالزّريبة وذلك تنفيذا لقرار المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2021 وحيث

أنّ مدّة اللّزمة هي عشرة (10) أشهر فقد تمّ قسمة المبلغ المذكور على اثني عشر شهرا واحتساب الحاصل في مدّة اللّزمة أي عشرة أشهر وذلك وفق ما يلي:

$$(3075.000 \div 12) \times 10 = 25.625.000 \text{ د}$$

لذلك، وتطبيقا لأحكام الفقرة الثّانية من الفصل 84 من مجلّة الجماعات المحليّة والتي تنصّ على ما يلي: " تختصّ مجالس الجماعات المحليّة بالتداول في عقود اللّزمات ومدّتها وجوانبها الماليّة وإقرارها بعد اللّجوء إلى المنافسة والتقيّد بقواعد الشّفافيّة"، والفقرة الأخيرة من الفصل 112 من نفس القانون والتي تنصّ على ما يلي: " ليس للجان سلطة تقريرية، ولا يمكنها ممارسة أي صلاحية من صلاحيات المجلس ولو بتفويض منه"، وحيث قامت بلدية الزريبة بالإعلان على البتّة العمومية بالإشهار والمزاد العلني للمرّة الأولى وذلك بمقتضى الإعلان الصّادر بجريدة "الشروق بتاريخ: 2022/01/04 وحيث وردت على لجنة التّثبيت ثلاثة (3) عروض إدارية شارك أصحابها الآتي ذكرهم:

1- "أشرف الشّاوش"، 2- "محمد جدي"، 3- "أحمد عمّاري" وبعد تبنّت اللجنة في جميع الوثائق المطلوبة بملفّات المشاركين خلصت إلى أنّ جميعها مستوفاة للشّروط القانونيّة المطلوبة صلب إعلان البتّة، ثمّ تمّ الشّروع في المزاد العلني والذي أرسى في الأخير على آخر عرض مالي مقدّم من السيّد: " أحمد عمّاري" بمبلغ قدره: 27.000.000 د أي بزيادة عن الثّمّن الافتتاحي قدرها: 1.375.000 د.

وبالانتهاء من عمليّة المزايدة بين المشاركين فقد اقترحت اللجنة صلب محضرها عدم قبول المبلغ النّهائي للبتّة وعرضه على أنظار المجلس البلدي لاتّخاذ القرار النّهائي بشأنه. هذا وقد بين السيّد: جلال الحاج عمر" رئيس اللّجنة أنّ هذا الرّفص يرجع أساسا إلى ضعف الزيادة المقدّمة من أعلى مزايّد شارك في البتّة المجراة.

وفي تدخّله حول هذا الموضوع أوضح السيّد رئيس البلدية إلى أنّ المصالح المختصّة ببلدية الزريبة تولّت إجراء عديد البتّات بالثّمّن الافتتاحي القديم ولكن ونظرا لارتفاعه لم يتقدّم أي راغب للمشاركة في البتّة وهو ما دعا المجلس البلدي إلى اتّخاذ قرار في مراجعة الثّمّن الافتتاحي ومراسلة مصالح وزارة أملاك الدولة والشّؤون العقاريّة في الغرض حيث وفي انتظار إجراء البتّة وإتمام مختلف الإجراءات الخاصّة بها اضطرت البلدية لاستغلال هذا الفصل مباشرة عن طريق وكيل مقايض البلدية بمساعدة عون من مصلحة الجباية المحليّة وعون من جهاز الشّركة البيئيّة وقد كانت المداخل من غرة جانفي 2022 إلى غاية 20 فيفري 2022 أي انتصاب السّوق الأسبوعيّة في سبعة (7) مناسبات: 2.918.500 د أي بمعدل: 416.929 د لموعّد الانتصاب الواحد وبمواصلة الاستخلاص وفق هذه الطريقتة وبهذا النّسق فإنّ المداخل المتأتّيّة من هذا الفصل ستكون في كلّ الحالات أقلّ بكثير من آخر مبلغ معروض كما أوضح أنّ الثّمّن الافتتاحي تمّ تحديده من طرف المصالح المختصّة والبلدية قامت بإجراءات الإشهار المستوجبة لكن لم يتقدّم غير المشاركين

المذكورين أعلاه، وحيث أنه طبقاً لأحكام مجلة الجماعات المحلية المشار إليه أعلاه، فإن اللجان ليست لها سلطة تقريرية ومنحت هذه السلطة إلى المجلس البلدي لذلك، فالمقترح الموافقة على البتة خاصة وأن الزيادة الحاصلة عن الثمن الافتتاحي تجاوزت نسبة: 5% هذا إضافة إلى صعوبة تسيير هذا المرفق بالطريقة المباشرة نتيجة للإشكاليات الحاصلة أثناء الاستخلاصات من طرف أعوان البلدية.

☆- قرار المجلس البلدي:

بعد النقاش وتبادل الرأي والاستماع إلى مختلف التدخلات وخاصة تدخل كل من السيد رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف والذي أوضح أن الإجراءات القانونية والإدارية لهذه البتة مستوفاة وتامة الشروط ومقترح رفض الموافقة عليها يرجع فقط إلى ضعف الزيادة المقدمة عن الثمن الافتتاحي وكذلك الاستماع إلى تدخل السيد رئيس البلدية الذي أوضح المبررات التي يمكن الاستناد عليها للموافقة على هذه البتة خاصة أن الثمن المقدم تجاوز: 5% مقارنة بالثمن الافتتاحي وأن المداخل باعتماد طريقة الاستغلال المباشر ينتج عنه تراجع في الموارد المتأتية من هذا الفصل مقارنة مع الثمن المعروض في البتة إضافة إلى الصعوبات الناجمة عن اعتماد الطريقة المباشرة، تولى السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة المرور إلى عملية التصويت على هذا العنصر فكانت نتائج التصويت كما يلي:

أعضاء المجلس البلدي	الموافقون على إسناد بطة السوق الأسبوعية لآخر مزايد	الرافضون لإسناد بطة السوق الأسبوعية لآخر مزايد	المحتفظون على عملية إسناد بطة السوق الأسبوعية لآخر مزايد
ابراهيم بن عمر	X		
شروق العبيدي	X		
ذكرى السعداوي	X		
عبد الملك الحاج حسين	X		
عبد السلام العمري	X		
مراد بوخريص	X		
جلال الحاج عمر		X	
وصال شعبان		X	
دنيا الخميري			X
فتحي البحري			X

وتبعاً لنتائج التصويت والتي أسفرت على موافقة ستة (6) أعضاء من المجلس البلدي على إسناد لزمة السوق الأسبوعية بالزريبة لآخر مزايد واعتراض عضوين واحتفاظ عضوين آخرين وتطبيقاً لأحكام الفصل 84 من القانون الأساسي عدد: 29 لسنة 2018 المؤرخ في: 09 ماي 2018 والمتعلق بمجلة الجماعات المحلية تمت الموافقة بأغلبية الحاضرين من أعضاء المجلس البلدي على إسناد لزمة السوق الأسبوعية بالزريبة لفائدة السيد: " أحمد عماري " وذلك لمدة عشرة (10) أشهر غير قابلة للتجديد تبتدئ من: 2022/03/01 وتنتهي في: 2022/12/31 بمبلغ جملي قدره: 27.000.000 د.

٨- الموضوع السادس: مختلفات.

① - دراسة مطلب المواطن: "خليفة بن محمد الزين المتعلق بطلب تغيير اسم المتسوّغ للدكان عدد: 5 الكائن بدكاكين تشغيل الشباب بالزربية.

في إطار هذا العنصر أعلم السيّد رئيس البلدية كافة السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة إلى أنّه ورد على البلدية مطلب مقدّم من المواطن: "خليفة بن محمد الزين" بتاريخ: 2021/11/04 مضمّن تحت عدد: 1802 يرغب بمقتضاه هذه الأخير في طلب تسوية وضعية الدكان عدد: 5 الكائن بدكاكين تشغيل الشباب بالزربية حمّام وذلك من خلال تغيير اسم المتسوّغة زوجته المرحومة: "شريفة الهيشري" باسمه وقد أرفق مطلبه بنسخة من حجة وفاة زوجته وتنازل ممضى لفائدته من طرف كافة الورثة وذلك حتى يتسنى له الإشراف مباشرة على كلّ المسائل ذات الصّبة القانونية ومختلف الوثائق والمراسلات المتعلقة سواء بالتعاقد أو بخلاص معين التّسويغ السنوي بالقباضة البلدية.

لذا، فالمعروض على أنظار السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الموافقة على مطلب المواطن: "خليفة بن محمد الزين" المشار إليه أعلاه خاصّة وان باقي الورثة لا يرون مانعا في ذلك حسب مكاتيب التنازل المدلى بها والمعرّف فيها بالإمضاء والمرفقة بمطلب المعني بالأمر.

☆- قرار المجلس البلدي:

بعد اطلاع السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة على مطلب القّدّم من طرف المواطن: "خليفة بن محمد الزين" وافقوا بالإجماع على إجراء تعديل بعقد تسويغ الدكان عدد: 5 الكائن بدكاكين تشغيل الشباب بالزربية حمّام وذلك بإدراج اسمه كمتعاقد عوضا عن اسم زوجته المرحومة: "شريفة الهيشري".

② - دراسة مطلب المواطنة: "السيدة رقاد" المتعلق بطلب تغيير نشاط الدكان عدد: 1 من دكاكين تشغيل الشباب بالزربية حمّام

في إطار هذا العنصر أعلم السيّد رئيس البلدية كافة السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة إلى أنّه ورد على البلدية مطلب مقدّم من المواطنة: "السيدة رقاد" بتاريخ: 2021/02/07 الوارد علينا بتاريخ: 2022/02/16 مضمّن تحت عدد: 257 ترغب بمقتضاه هذه الأخيرة تغيير نشاط الدكان عدد: 1 من دكاكين تشغيل الشباب من نشاط مصوّر إلى نشاط تجاري حر.

☆- قرار المجلس البلدي:

بعد اطلاع السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة على المطلب المقدّم من طرف المواطنة: "السيدة رقاد" وافقوا بالإجماع على إجراء تعديل بعقد تسويغ الدكان عدد: 1 من دكاكين تشغيل الشباب بالزربية المسوّغ من طرف المذكورة أعلاه وذلك بتغيير نشاط المحل المذكور من نشاط مصوّر إلى نشاط تجاري حر مراعاة من المجلس البلدي إلى أن نشاط مصوّر لم يعد ذي جدوى في الوقت الحالي وذلك نظرا للتطور التكنولوجي الحاصل.

③ - دراسة مطلب المواطن: "أشرف عماري" مستلزم السوق الأسبوعية بالزريبة المتعلق بطلب التمديد في آخر أجل للطرح .

في إطار هذا العنصر ذكّر السيّد رئيس البلدية كافّة السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة بالقرار الذي سبق للمجلس البلدي اتّخاذه خلال أشغال دورته العادية الرابعة لسنة 2021 والمتعلّق بتمتيع المتسوّغين والمستلزمين بطرح أقساط من معينات التسويغ أو من مبالغ اللّزمات وذلك مراعاة للوضع الصحيّ بسبب تفشي وانتشار الفيروس الوبائي "الكرونا" وعرض مقترح الطّرح المقدّم من طرف المجلس البلدي على أنظار السيّد أمين المال الجهوي بزغوان طبقا لما تقتضيه القوانين والتراتيب المعمول بها واشترط للتمتّع بهذا الإجراء أن يتولّى المستفيد من الطّرح دفع أقساط من معينات التسويغ أو أقساط من مبالغ اللّزمات للفترة الغير معنية بمقترح الطّرح وذلك قبل حلول تاريخ: 2021/12/31 ، وحيث باشر جميع المتسوّغين والمستلزمين المعنيين بهذا الإجراء خلاص ما تخلّد بذمتهم من مبالغ مالية تجاه البلدية في الآجال التي ضبطها المجلس للتمتّع بالطّرح وتعدّر على المواطن: "أشرف عماري" مستلزم السوق الأسبوعية بالزريبة للفترة المترواحة من: 2021/01/01 إلى: 2021/12/31 دفع الأقساط المستوجبة طبقا لقرار المجلس البلدي وذلك بسبب تعرّضه لحادث مرور خطير بتاريخ: 2021/08/09 نجم عنه إقامته بالمستشفى لمدة قاربت الثلاثة أشهر وجعله هذا الحادث غير قادر عن التنقّل والمشي بصفة طبيعية ممّا تعذر عليه الإشراف على السوق الأسبوعية ومباشرة عملية الاستخلاص ويطلب بمقتضى مكتبه الوارد على البلدية بتاريخ: 2022/02/15 والمضمن تحت عدد: 255 مراعاة وضعيته الصحيّة المذكورة أعلاه والنّظر في تمديد آخر أجل لدفع باقي مبالغ المستوجبة من طرفه لفائدة البلدية للتمتّع بالطّرح.

لذا، فالمعروض على أنظار السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي وفي إطار مراعاة الوضعية الصحيّة للمستلزم المذكور الموافقة على التمديد في آخر أجل لدفع باقي الأقساط المستوجبة عليه للتمتّع بالطّرح المنصوص عليه لفائدته صلب قرار المجلس البلدي خلال أشغال دورته العادية الرابعة لسنة 2021.

❖ - قرار المجلس البلدي:

بعد اطلاع السيّدات والسّادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة على مطلب المواطن: "أشرف عماري" مستلزم السوق الأسبوعية بالزريبة والظروف الصحيّة التي مرّ بها المعني بالأمر نتيجة الحادث المروري الخطير الذي تعرّض له والذي استوجب إقامته في المستشفى بصفة مطوّلة إضافة إلى ما استوجبه الأمر إثر ذلك من علاج طبيعى وفترة نقاهة، وافقوا بالإجماع على التمديد في آخر أجل لدفع باقي الأقساط المستوجبة بعنوان لزمة السوق الأسبوعية بالزريبة لسنة 2021 وإمهال المعني بالأمر إلى غاية: 2022/05/15 كأجل أقصى لتسوية وضعيته وفق قرار المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2021 وموافاة المجلس البلدي في دورته العادية الثانية لسنة 2022 بما يفيد عمليّة الخلاص وبخلاف ذلك فإنّ المعني بالأمر مطالب بدفع كامل مستحقّات مبلغ اللّزمة دون التمتع بالطّرح المشار إليه.

④ - دراسة مطلب ودادية أعوان و عملة بلدية الزريبة المتعلق بطلب التمتع بمساعدة اجتماعية بعنوان عيد الفطر المبارك.

في إطار هذا العنصر تولى السيد رئيس البلدية استعراض مطلب ودادية أعوان وعملة بلدية الزريبة المؤرخ في: 2022/02/18 تحت عدد: 278 والمتعلق بطلب التمتع بمساعدة اجتماعية بعنوان عيد الفطر المبارك وبين السيد رئيس البلدية أن منشور السيد رئيس الحكومة عدد: 8 بتاريخ: 2021/05/06 والمتعلق بتنظيم شروط وإجراءات إسناد التمويل العمومي لفائدة وداديات الأعوان بعنوان مساعدات اجتماعية وكذلك منشور رئاسة الحكومة عدد: 37 المؤرخ في: 2017/12/29 حول نفس الموضوع والذي ألغي بمقتضى المنشور عدد: 8 المشار إليه أعلاه قد نصّا جميعاً أنه يقصد بالتمويل العمومي للمساعدات الاجتماعية بالاعتمادات المرسّمة بميزانيات الهياكل العمومية بعنوان مساهمة ميزانية الدولة وميزانية الجماعات المحلية في تمويل هذه المساعدات ويتمّ صرف هذه المساعدات لمستحقيها عن طريق وداديات الاعوان بمناسبة:

* عيد الفطر .

* عيد الاضحى.

* العودة المدرسية.

غير أنّ بلدية الزريبة تولت خلال السنوات الماضية صرف مساعدات اجتماعية لفائدة الودادية بعنوان عيد الاضحى والعودة المدرسية فقط و الودادية بمقتضى مكتبها المشار إليه أعلاه تطلب تمتيعها بمساعدة اجتماعية بعنوان عيد الفطر المبارك أقراها لها منشور رئاسة الحكومة عدد: 8 بتاريخ: 2021/05/06 المشار إليه أعلاه بمعنى أنها تطلب مساعدة اجتماعية لم يتم تمتيعها بها وبذلك يكون مطلبها في إطار تنفيذ مقتضيات هذا المنشور ولا يعتبر زيادة في قيمة المساعدات الاجتماعية المسندة للأعوان حيث نصّ المنشور عدد: 8 المذكور على أنّ " كلّ ترفيع في قيمة المساعدات المسندة للأعوان في المناسبات المذكورة أعلاه وطبقاً للشروط المنظّمة لهذا المنشور يتمّ على الموارد الذاتية للودادية " بمعنى أنّ الأعوان يجب أن يتمتعوا بمساعدات اجتماعية في مناسبات عيد الفطر وعيد الاضحى والعودة المدرسية في حين أنّ ودادية بلدية الزريبة لم تتمتع بمساعدة اجتماعية بمناسبة عيد الفطر المبارك وتمتيعها بهذه المساعدة الاجتماعية هو بمثابة إسناد حقّ مستوجب غفلت عنه البلدية وليس من قبيل زيادة في قيمة إحدى هاته المساعدات الاجتماعية، كما أنّ ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2022 تضمنت الاعتمادات المطلوبة وليست بالتالي في حاجة إلى إجراء تحويل اعتماد لصرف هذه المساعدة الاجتماعية المتعلقة بعيد الفطر المبارك.

لذا، وتبعاً لما تقدم بالمقترح المعروض على أنظار السيّدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة الموافقة على إسناد مساعدة اجتماعية بعنوان عيد الفطر المبارك لفائدة ودادية أعوان وعملة بلدية الزريبة مع المحافظة على المبالغ المخصّصة لفائدتها بعنوان عيد الاضحى والعودة المدرسية دون زيادة.

☆- قرار المجلس البلدي:

بعد اطلاع أعضاء المجلس البلدي على مطلب ودادية أعوان و عملة بلدية الزريبة وعلى التوضيحات المقدمة من طرف السيد رئيس البلدية حيث أن ودادية أعوان و عملة بلدية الزريبة لم تتمتع بمساعدة اجتماعية بعنوان عيد الفطر المبارك وفق مقتضيات منشور السيد رئيس الحكومة عدد: 8 بتاريخ: 2021/05/06 فقد وافق الحاضرون من أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالجلسة بالإجماع على إسناد مساعدة اجتماعية لفائدة ودادية أعوان و عملة بلدية الزريبة بعنوان عيد الفطر المبارك وذلك بداية من سنة 2022 وذلك بحساب: 200 د لكل منخرط مخول له التمتع بهذه المساعدة الاجتماعية مع إبقاء المساعدة الاجتماعية بعنوان عيد الاضحى والعودة المدرسية دون زيادة وصرف هذه المساعدات من الاعتمادات المرسمة بميزانية البلدية لسنة 2022 واحترام مقتضيات وتدابير منشور رئاسة الحكومة عدد: 8 المشار إليه أعلاه.

وفي ختام هذه الجلسة جدد السيد رئيس البلدية شكره لكافة السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي ولأعوان الإدارة البلدية الحاضرين بالجلسة، ورفعت أشغال هذه الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لبلدية الزريبة لسنة 2022 على الساعة الواحدة والنصف بعد الزوال.

رئيس البلدية

إبراهيم بن عمر