



محضر جلسة الدورة العادية الرابعة لمجلس النّياة الخصوصية لبلدية الزريبة لسنة 2017 الجمعة 24 نوفمبر 2017

I- الإطار القانوني للجلسة:

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات ع33د لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نّقحته أو تمّمته وخاصة القانون ع48د لسنة 2006 المؤرخ في 17 جويلية 2006 وبناء على الاستدعاءات الموجهة إلى كافة السادة أعضاء مجلس النّياة الخصوصية لبلدية الزريبة والصادرة بتاريخ 16 نوفمبر 2017 تحت ع1770د والمتعلقة بضبط موعد ومكان انعقاد الدورة، عقد مجلس النّياة الخصوصية لبلدية الزريبة دورته العادية الرابعة لسنة 2017 على الساعة العاشرة من صباح يوم الجمعة 24 نوفمبر 2017 بقصر بلدية الزريبة برئاسة السيدة: مروي فرج معتمدة ورئيسة مجلس النّياة الخصوصية للبلدية وبحضور السادة:

- | | |
|--|----------------|
| رئيس لجنة الشؤون الإدارية والمالية. | الحبيب سالم |
| رئيسة لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة. | دليلة الواعر |
| رئيسة لجنة الشؤون الإدارية والمالية. | سنية بلغيث |
| رئيس لجنة الشباب والرياضة والثقافة. | مهدي حسين |
| كاهية مدير فني بالبلدية. | الأزهر التويتي |
| كاهية مدير الشؤون الإدارية والمالية. | شكري بنمبارك |
| رئيسة مصلحة النظافة والمحيط. | فاطمة مطار |
| رئيس مصلحة النزاعات والملك البلدي ومقرّر الجلسة. | الناصر شكيربان |
- كما حضر أشغال الدورة عدد من المواطنين وبعض مكونات المجتمع المدني بالزريبة من ممثلين عن الجمعيات والمنظمات المحلية وبعض الأحزاب الوطنية بالمنطقة.
- وتغيّب عن الجلسة بعذر السادة:

- | | |
|---------------------------------------|----------------|
| رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية. | سعيدان التليلي |
| رئيسة لجنة الشؤون الاقتصادية. | لمياء التوزري |
- وقد نظر مجلس النّياة الخصوصية في جدول أعمال الدورة التالي:

- الموافقة على تعديل ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2017.
- الموافقة على مراجعة مشروع ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2018.
- الموافقة على تنقيح قرار تنظيم الهيكل وضبط الخطط الوظيفية ببلدية الزريبة.
- الموافقة على تنقيح القرار البلدي المتعلق بضبط تعريف الاستحمام بالحمام الشعبي بالزريبة.
- الموافقة على تنقيح القرار البلدي المتعلق بضبط تعريف استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة.
- الموافقة على اتفاقية قبول النفایات بالمصب المراقب ومراكز التحويل بولاية زغوان.
- الموافقة على انتداب عدد اثنان (2) تقنيين سامين.
- الموافقة على محضر لجنة المراجعة.
- استعراض نتائج التدخّلات المتعلقة بالنظافة والعناية بالبيئة.
- متابعة سير المشاريع ببلدية الزريبة.

➤ متابعة سير الاستخلاصات ببلدية الزربية.

➤ متابعة المديونية ببلدية الزربية.

➤ متابعة استهلاك الطاقة ببلدية الزربية.

➤ استعراض محاضر اللجان البلدية.

II- كلمة السيدة رئيسة مجلس النّياية الخصوصية:

افتتحت السيدة مروي فرج معتمدة ورئيسة مجلس النّياية الخصوصية لبلدية الزربية الجلسة بكلمة رحّبت في مستهلّها بجميع السّادة الحاضرين وذكّرت بالإطار القانوني لأشغال هذه الدّورة العادية الرابعة لسنة 2017 متوجّهة في ذات الإطار بالشّكر الجزيل إلى كافّة أعوان بلدية الزربية على مجهوداتهم التي يبذلونها في سبيل دفع العمل البلدي وإلى جميع مواطني معتمدية الزربية ومختلف الجمعيات ومكوّنات المجتمع المدني وممثلي الأحزاب الوطنية بمنطقة الزربية على مساندتهم المستمرة والمتواصلة للعمل البلدي وحرصهم على مواكبة مختلف اجتماعات مجلس النّياية الخصوصية للبلدية والتي تجلّت خصوصا في حضورهم ومتابعتهم لجميع الجلسات التشاركية المتعلقة بصياغة البرنامج الاستثماري البلدي التشاركي لبلدية الزربية لسنة 2018 بالإضافة إلى مواكبة فعاليات الدورة التمهيدية للدورة العادية الحالية والتي تضمّنت عديد المواضيع والمشاكل المقدّمة من طرف مواطني المنطقة البلدية على غرار:

◆- استفسار بعض متساكني الحي السّياحي بالزربية حول تاريخ انطلاق أشغال إعادة تهيئة وتهذيب الحي السّياحي بالزربية نظرا للحالة الكارثية التي أصبح عليها الحي المذكور بعد نزول المطار الأخيرة بالإضافة إلى طلب التفكير في تهيئة وتجميل مدخل مدينة الزربية حَمّام على غرار باقي المدن التونسية.

◆- الاستفسار عن وضعية الحائط الفاصل بين المركّب السّياحي بالزربية وجبل الزربية وطلب التدخّل العاجل لصيانته قصد حماية الحَمّام السّعبي ومختلف المرافق التجارية المتواجدة بالمحطة الإستشفائية بالزربية.

◆- استفسار بشأن مشروع تصريف مياه الأمطار بحي الوكالة العقارية للسّكنى والذي شابته عديد النّقصات تجلّت خصوصا في انسداد قنوات تصريف مياه الأمطار بالشّارع الرّئيسي للمدينة، بالإضافة إلى بعض النّقصات والأخطاء الفنيّة الأخرى التي شابت بعض المشاريع البلدية المنجزة على غرار مشروع تعشيب الملعب البلدي بالزربية ومشروع تهيئة حديقة الحي الإداري.

◆- طلب التدخّل من طرف مصلحة الأشغال بالبلدية قصد صيانة وسط الطريق التي تمّ إنجازها مؤخّرا بنهج الطائف بحي الشهيد بالزربية حَمّام.

◆- طلب بعض الحاضرين بضرورة التفكير بصفة جدّية من طرف جميع الأعضاء ومختلف مكوّنات المجتمع المدني بالزربية للتّظنر في إمكانية رصد اعتمادات مالية لتهيئة الشّارع الرّئيسي لمدينة الزربية حَمّام باعتبارها وجهة سياحية وقبلة للسياحة الداخلية والإستشفائية.

وإجابة على مختلف هذه الاستفسارات تجدر الإشارة إلى أنّه فيما يخص تهيئة الحي السّياحي فإنّ مصالح البلدية في انتظار انطلاق أشغال التطهير والمكفّة بإنجازها الديوان الوطني للتطهير وذلك قبل شروع مصالح وكالة التهذيب والتجديد العمراني بإنجاز مشروع الطرقات المندرج ضمن مشروع إعادة تهيئة الأحياء الشعبية، أمّا فيما يتعلّق بموضوع العناية بمدخل المدينة فالبلدية بادرت بإعداد استشارة في الغرض قصد تعيين مكتب دراسات مختص لتقديم تصوّر أولي لمعلم أثري يقع مناقشته مع مكوّنات المجتمع المدني قصد تركيزه بمدخل المدينة وبمدخل المحطة الإستشفائية، أمّا فيما يخصّ وضعية الحائط المتاخم للمركّب السّياحي بالزربية

فقد تولّت البلدية خلال السّنة الفارطة إعداد دراسة فنيّة بواسطة مكتب دراسات مختص حدّد كلفة الأشغال بما يقارب 80 أ.د والبلدية ساعية إلى برمجة هذه الأشغال لصيانة هذا الجدار الواقى بهدف المحافظة على المحطة الإستشفائية عموما، أمّا فيما يتعلّق بتحسين الواجهة الأمامية للشّارع الرّئيسي لمدينة الزربية حَمّام على مستوى حي المعهد فتجدر الإشارة إلى أنّ هذا المكان هو طريق طبقا لمثال التهيئة العمرانية لبلدية الزربية لذلك من الممكن برمجة أشغال لتعبيده واقتراح مشروع مهيكّل لتجميل كامل المدخل الرّئيسي للمدينة وذلك بمناسبة إعداد برنامج الاستثمار البلدي التشاركي للبلدية لسنة 2018.

وعلى إثر ذلك تولّت السيّدة رئيسة مجلس النّياحة الخصوصية لبلدية الزربية تلاوة جدول أعمال الدّورة موضّحة أهمّية المواضيع والعناصر المدرجة ضمنه ومؤكّدة في ذات الإطار على جميع الحاضرين بضرورة الانتباه إلى ما تضمّنه من نقاط هامّة خاصّة في مستوى المواضيع والمسائل ذات الصّبة المالية والترتيبية بالإضافة إلى باقي المواضيع القارّة الأخرى ذات العلاقة بسير العمل البلدي.

III - المواضيع:

⬢- الموضوع الأول: الموافقة على تعديل ميزانية بلدية الزربية لسنة 2017.

تبعاً لمراسلة السيّد وزير الشؤون المحلية والبيئة ع9729دد بتاريخ 2017/10/09 وتنفيذا لمقتضيات مكتوب السيّد والي زغوان ع77دد بتاريخ 2017/10/18 المتضمّن دعوة جميع البلديات إلى تنقيح ميزانياتها للسنة الحالية بالتخفيض فيها وذلك بسبب تراجع مداخيل الفصل المتعلّق بالمبالغ المتأتّية من المناب من المال المشترك لسنة 2017، وطبقاً لأحكام الفصل 25 من القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحليّة وفي إطار الحرص على تفادي هذا النقصان الذي تمّ تسجيله بموارد ميزانية بلدية الزربية للسنة الجارية وفي إطار ضمان للمحافظة على مبدأ توازن الميزانية، تولّت لجنة الشؤون الإدارية والمالية دراسة مكتوب السيّد والي زغوان واقترحت التّخفيض في ميزانية البلدية لسنة 2017 طبقاً للبيانات التّالية:

✖- التّخفيض في تقديرات موارد العنوان الأوّل للميزانية من: 2622.500,000 د إلى: 2405.365,000 د أي بانخفاض قدره: 217.135,000 د مفصّلة كما يلي:

الوحدة: دينار

ع	ج	ص	ص ف	ف	§	§§	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح		التقديرات النهائية
									-	+	
1	2	6	-	60.01	-	-	المناب من المال المشترك.	600.000,000	217.135,000	-	217.135,000
							جملة التنقيحات	600.000,000	217.135,000		382.865,000

*- التخفيض في تقديرات نفقات العنوان الأول من: 2364.314,016 د إلى: 2253.679,016 د أي بانخفاض جملي قدره: 110.635,000 د مفصلة كما يلي:

الوحدة: دينار

ع	ج	ق	باب	الفصل	ف	ف ف	النفقات المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح		التقديرات النهائية
									-	+	
1	1	1	-	01.101	01	00	الاجر الاساسي والتدرج	321.400,250	-	3.000,000	318.400,250
1	1	1	-	01.101	02	00	المنح الخصوصية القارة	546.027,000	-	20.000,000	526.027,000
1	1	1	-	01.101	03	00	المنح المرتبطة بالوظيفة	26.139,600	-	3.000,000	23.139,600
1	1	1	-	01.101	05	00	المنح غير الخصوصية المتغيرة	39.000,000	-	10.000,000	29.000,000
1	1	1	-	01.101	13	00	المنح العائلية	15.083,951	-	5.000,000	10.083,951
1	1	1	-	01.101	14	00	المساهمات المحمولة على المشغل	166.349,199	-	7.000,000	159.349,199
1	1	1	-	01.102	01	00	اعوان يشغلون خطط وقتية	13.124,250	-	-	13.524,250
1	1	1	-	01.102	07	00	المساهمات المحمولة على المشغل	2.263,551	-	-	2.363,551
1	1	2	-	02.201	21	2	مصاريف الاقامة	2.000,000	-	2.000,000	-
1	1	2	-	02.201	22	0	مصاريف المهمات	1.000,000	-	1.000,000	-
1	1	2	-	02.201	30	1	نفقات التداوي	3.000,000	-	2.000,000	1.000,000
1	1	2	-	02.201	38	1	اتعاب واختبار	4.000,000	-	1.000,000	3.000,000
1	1	2	-	02.201	40	1	معاليم جولان	1.000,000	-	1.000,000	-
1	1	2	-	02.201	43	0	مصاريف اعداد الامثلة	5.000,000	-	5.000,000	-
1	1	2	-	02.202	30	2	الاعتناء بالمعدات الصغيرة وتجديدها	2.000,000	-	2.000,000	-
1	1	2	-	02.202	30	3	كراء المعدات	8.000,000	-	8.000,000	-
1	1	2	-	02.202	31	1	المناولة العادية	20.000,000	-	20.000,000	-
1	1	2	-	02.202	32	0	الاعتناء بالتتوير العمومي	38.000,000	-	10.000,000	28.000,000
1	1	2	-	02.202	40	2	الاعتناء بالتجهيزات المركزة بالساحات	8.000,000	-	5.635,000	2.365,000

1	1	3	-	03.302	22	2	حملات التطهير	1.000,000	-	1.000,000	-
1	1	3	-	03.302	23	2	شراء لوازم	3.000,000	-	3.000,000	-
1	1	3	-	03.302	41	0	منح استثنائية	1.000,000	-	1.000,000	-
جملة التتفيحات المشمولة								110.635,000	-	1226.387,801	1115.752,801

✱- التخفيض في الاعتمادات النهائية لنفقات العنوان الثاني من: 3232.904,361 د إلى: 3126.404,361 د أي بانخفاض قدره: 106.500,000 د (المساهمة المتبقية من موارد العنوان الأول والمخصصة لنفقات العنوان الثاني) مفصلة كما يلي:

الوحدة: دينار

ع	ج	ق	باب	الفصل	ف	ف ف	النفقات المشمولة بالتتفيح	مجموع الاعتمادات	مبلغ التتفيح	مبلغ التتفيح	التقديرات النهائية
									+	-	
2	3	6	-	06.613	02	00	تعبيد الطرقات	1205.000,649	-	106.500,000	1098.500,649
جملة التتفيحات								1205.000,649	-	106.500,000	1098.500,649

☆-قرار مجلس النيابة الخصوصية:

بعد إطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية على مراسلة السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة ع9729 د بتاريخ 2017/10/09 ومكتوب السيد والي زغوان ع77 د بتاريخ 2017/10/18 وطبقا لأحكام الفصل 25 من القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية، وافق جميع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية بالإجماع على التخفيض في ميزانية بلدية بالزرية لسنة 2017 طبقا لبيانات الجداول المشار إليها أعلاه والتفويض للسيدة رئيسة مجلس النيابة الخصوصية للبلدية بإتمام باقي الإجراءات الإدارية والمالية مع جميع المصالح المتدخلة في الغرض.

Ⓔ- الموضوع الثاني: الموافقة على مراجعة مشروع ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2018.

تقترح لجنة الشؤون الإدارية والمالية مراجعة مشروع ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2018 المقترحة خلال الدورة العادية الثالثة لسنة 2017 طبقا لبيانات الجداول التالية:

Ⓕ- خلاصة موارد ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2018:

بيان الموارد	دورة جويلية	التغييرات	دورة نوفمبر
Ⓐ- موارد العنوان الأول:			
الجزء الأول: المداخل الجبانية الاعتيادية.			
الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة.	978.500,000	+80.000,000	1058500,000
الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه.	59.500,000	+10200,000	69.700,000
الصف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات.	316.200,000	+2000,000	318.200,000
جملة الجزء الأول	1354.200,000	+92.200,000	1446.400,000
الجزء الثاني: المداخل غير الجبانية الاعتيادية.			
الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية.	695.400,000	+13.200,000	708.600,000
الصف السادس: المداخل المالية الاعتيادية.	604.800,000	-70.200,000	534.600,000
جملة الجزء الثاني	1300.200,000	-82.000,000	1218.200,000
جملة موارد العنوان الأول	2654.400,000	+35.200,000	2689.600,000
Ⓑ- موارد العنوان الثاني:			
الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية.			
الصف السابع: منح التجهيز.	152.000,000	-	152.000,000
الصف الثامن: مدخرات وموارد مختلفة.	296.600,000	-138.200,000	158.400,000
جملة الجزء الثالث	448.600,000	-138.200,000	310.400,000
الجزء الرابع: موارد الاقتراض.			
الصف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي.	100.000,000	+200.000,000	300.000,000
الصف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي.	-	-	-
الصف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة.	-	-	-
جملة الجزء الرابع	548.600,000	-	633.400,000
الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة.			
الصف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة.	-	-	-
جملة الجزء الخامس	-	-	-
جملة موارد العنوان الثاني	548.600,000	+62.800,000	610.400,000
مجموع موارد ميزانية البلدية	3203.000,000	+97.000,000	3 300.000,000

Ⓖ- خلاصة نفقات ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2018:

الفصل	بيان النفقات	دورة جويلية	التغييرات	دورة نوفمبر
Ⓐ- نفقات العنوان الأول:				
الجزء الأول: نفقات التصرف				
القسم الأول: التأجير العمومي.				
01.100	المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي.	1 180,000	+13820,000	15000,000
01.101	تأجير الأعوان القارين.	1 217.000,000	+49.000,000	1 266.000,000
جملة القسم الأول		1 218.180,000	+62.820,000	1 281.000,000
القسم الثاني: وسائل المصالح.				
02.201	نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية.	781.000,000	+50.500,000	831.500,000
02.202	مصاريف استغلال وصيانة التجهيزات العمومية	118 000,000	-	80. 000,000
جملة القسم الثاني		899.000,000	+12.500,000	911.500,000
القسم الثالث: التدخل العمومي.				
03.302	تدخلات في الميدان الاجتماعي.	90.717,200	-	54.717,200
03.303	تدخلات في ميدان التعليم والتكوين.	11.085,000	-	9330,000
03.304	المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل	35.000,000	-	35.000,000
03.305	تدخلات في ميادين الثقافة والشباب.	130.000,000	-	71.000,000
03.310	التعاون مع الجماعات المحلية وهاكل أخرى.	2.654,400	+35,200	2.689,600
جملة القسم الثالث		269.456,600	-96.719,800	172.736,800
القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة.				

04.400	نفقات التصرف الطارئة.	-	-	-	-
04.401	نفقات التصرف غير الموزعة.	5.540,142	+59.459.858	-	65.000,000
65.000,000	جملة القسم الرابع	5.540,142	+59.459.858	-	65.000,000
2 430.236,800	جملة الجزء الأول	2 392.176,742	+38.060,058	-	2 430.236,800
الجزء الثاني: فوائد الدين.					
القسم الخامس: فوائد الدين.					
05.500	فوائد الدين الداخلي.	105.823,258	-	-3.825,071	101.998,187
101.998,187	جملة القسم الخامس	105.823,258	-	-3.825,071	101.998,187
101.998,187	جملة الجزء الثاني	105.823,258	-	-3.825,071	101.998,187
2532.234,987	جملة نفقات العنوان الأول	2 498.000,000	+34.234,987	-	2532.234,987
❖- نفقات العنوان الثاني:					
الجزء الثالث: نفقات التنمية.					
القسم السادس: الاستثمارات المباشرة.					
485.729,717	جملة القسم السادس	485.729,717	+82.770,283	-	568.500,000
568.500,000	جملة القسم السادس	485.729,717	+82.770,283	-	568.500,000
60.000,000	القسم السابع: التمويل العمومي.	60.000,000	-	-	60.000,000
60.000,000	جملة القسم السابع	60.000,000	-	-	60.000,000
القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة					
08.901	نفقات التنمية غير الموزعة.	-	+2.839,979	-	2.839,979
2.839,979	جملة القسم الثامن	-	+2.839,979	-	2.839,979
631.339,979	جملة الجزء الثالث	545.729,717	+85.610,262	-	631.339,979
الجزء الرابع: تسديد أصل الدين					
القسم العاشر: تسديد أصل الدين					
10.950	تسديد أصل الدين الداخلي.	159.270,283	-	-22.845,249	136.425,034
136.425,034	جملة القسم العاشر	159.270,283	-	-22.845,249	136.425,034
136.425,034	جملة الجزء الرابع	159.270,283	-	-22.845,249	136.425,034
767.765,013	جملة نفقات العنوان الثاني	705.000,000	+62.765,013	-	767.765,013
3 300.000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية	3 203.000,000	+97.000,000	-	3 300.000,000

❖-قرار مجلس النيابة الخصوصية:

وافق الحاضرون من أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على مقترح لجنة الشؤون الإدارية والمالية المتمثل في مراجعة مشروع ميزانية بلدية الزريبة لسنة 2018 وفق الجداول المذكورة أعلاه.

❖-الموضوع الثالث: الموافقة على تنقيح قراري التنظيم الهيكلي وضبط الخطط الوظيفية ببلدية الزريبة.

في إطار مراجعة التنظيم الهيكلي وإعادة ضبط الخطط الوظيفية ببلدية الزريبة وسعيا إلى مزيد إحكام سير العمل البلدي بما يحقق الجدوى والفاعلية المرجوة من الخدمات المقدمة لفائدة المواطن، وحرصا على ضبط صلاحيات ومشمولات مختلف المصالح والأقسام البلدية وتحديد جميع المهام الموكولة لها بكامل الوضوح والشفافية،

وتماشيا مع التطور السكاني والعمراني الذي شهدته المنطقة البلدية خصوصا بعد إحداث منطقة صناعية وتوافد الكثير من المواطنين من خارج المنطقة البلدية للعمل والاستقرار بها، وتنفيذا لمقتضيات الأمر عدد 572 المؤرخ في 30 ماي 1989 المتعلق بضبط الخطط الوظيفية الممكن إحداثها بالبلديات كما تم تنقيحه بالأمر عدد 912 لسنة 2000 المؤرخ في 02 ماي 2000 ولقرار وزير الداخلية والتخطيط والمالية المؤرخ في 19 سبتمبر 1989 والمتعلق بضبط أنواع الخطط الوظيفية الممكن إحداثها في كل بلدية والأمر الحكومي عدد 602 المؤرخ في 26 ماي 2016 والمتعلق بتحويل الحدود الترابية لبعض بلديات الجمهورية والمنقح بالأمر عدد 255 المؤرخ في 13 فيفري 2017 والذي تضمن إضافة خمسة (5) عمادات جديدة لبلدية الزريبة وهي: عمادة الجوف الغربية وعمادة الجوف الشرقية وعمادة بوعشير وعمادة جرادو وعمادة عين الباطرية بالإضافة إلى الثلاث (3) عمادات القديمة وهي: عمادة الزريبة حمام الشمالية وعمادة الزريبة حمام الجنوبية وعمادة الزريبة قرية، وحيث تضاعف عدد سكان المنطقة البلدية من 11.819 ساكن ليبلغ 24.617 ساكن مما تولد عنه تضاعف عدد المتعاملين مع الإدارة البلدية وأدى بالتالي إلى الزيادة في عدد الأعوان المكلفين بإسداء هذه الخدمات وارتفاع نسبة التأطير بالبلدية.

وحيث أن بعض الأعوان بحكم رتبهم وأقدميتهم في الخطة الوظيفية أصبح مخول لهم التسمية والترقية في

الخطة الوظيفية والتي حرّموا نظرا لعدم تنقيح قرارى التنظيم الهيكلى وضبط الخطط الوظيفية بالبلدية منذ سنوات، وبهدف فتح الأفاق أمام كافة الإطارات وأعوان البلدية فقد اقتضت الضرورة تنقيح قرار النيابة الخصوصية لبلدية الزربية المؤرخ في 29 مارس 2012 والمصادق عليه من طرف السيدى وزيرى الداخلى والمالية بتاريخ 10 أوت 2012 وذلك بإحداث بعض الإدارات والإدارات الفرعية والمصالح الإدارية وإدراج خطط وظيفية جديدة بهدف مسايرة التنظيم البلدى الجديد، لذلك تقترح لجنة الشؤون الإدارية والمالية بمجلس النيابة الخصوصية فى هذا الإطار تنقيح قرارى التنظيم الهيكلى وضبط الخطط الوظيفية الحالى ببلدية الزربية طبقا للبيانات التالية:

σ- الفصل الأول: تشتمل بلدية الزربية على:

✱- الكتابة العامة:

وتلحق بها:

▲- مصلحة كتابة المجلس البلدى.

▲- مصلحة الإعلامية.

▲- مكتب الضبط المركزى.

▲- قسم الأرشفة.

▲- قسم مراقبة التراتيب والشرطة البلدية.

▲- خلية مراقبة التصرف.

✱- إدارة الشؤون الإدارية والمالية:

وتلحق بها:

✱- الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية.

✱- الإدارة الفرعية للمالية والشؤون الاقتصادية.

✱- الإدارة الفنية:

وتلحق بها:

✱- الإدارة الفرعية للنظافة والمحيط.

✱- الإدارة الفرعية للأشغال والتهيئة العمرانية.

σ- الفصل الثانى: الكتابة العامة.

ترجع بالنظر إلى الكاتب العام الذى يسهر على حسن سير الإدارة فى الميدانين الإدارى والمالى وذلك وفق ما يقتضيه القانون الأساسى للبلديات من صلاحيات ويلحق بالكتابة العامة مباشرة:

◆- مصلحة كتابة المجلس البلدى.

تتولى مصلحة كتابة المجلس البلدى:

• إعداد اجتماعات المجلس والمكتب البلدى.

• تحرير محاضر الجلسات وحفظها.

• إتمام إجراءات المصادقة على مختلف مداولات المجلس البلدى وفقا للتشريع الجارى به العمل.

• الأعمال التحضيرية لإجتماعات كافة اللجان البلدية وإعداد جميع التقارير المتعلقة بها.

• التعهد بصياغة كافة المقررات البلدية والسهر على نشرها.

• التنسيق بين مختلف المصالح والأقسام البلدية بشأن إعداد ملف تقييم أداء البلدية.

◆- مصلحة الإعلامية.

تكلف هذه المصلحة بـ:

• دراسة ومتابعة مختلف المواضيع المتعلقة بالإعلامية.

• استنباط وضبط البرامج الكفيلة بتطوير أساليب العمل باستعمال الوسائل المعلوماتية الحديثة.

• السهر على تنفيذ المخططات المديرية فى ميدان الإعلامية.

• إرساء وتنظيم العلاقات بين البلدية ومختلف وسائل الإعلام.

• جمع وتحليل ونشر المعلومات الصحفية التى تهتم جميع الأنشطة البلدية.

- إصدار نشریات دورية للبلدية.
- التغطية الإعلامية لجميع الأحداث والأنشطة المحلية.
- الإشراف على سير موقع "واب" البلدية ونشر المعطيات وجميع المسائل ذات الصلة بسير العمل البلدي بالصفحة الرسمية للبلدية على شبكة التواصل الاجتماعي.
- ◆ - مكتب الضبط المركزي.
- يتولى مكتب الضبط المركزي:
- تسجيل مختلف المراسلات وتوزيعها على جميع المصالح المعنية.
- متابعة وتنظيم البريد الوارد والصادر ومتابعة مختلف تنقلاته بكافة المصالح الإدارية والأقسام البلدية إلى جانب الأعمال الأخرى التي يمكن تكليفه بها كتنظيم وترتيب الملفات والوثائق.
- ◆ - قسم الأرشفة.
- يتولى قسم الأرشفة:
- جمع وحفظ كل الوثائق الإدارية التي تنتجها كافة المصالح والأقسام البلدية حسب المادة المضبوطة بمنشور الوزارة الأولى.
- تدوين كافة الوثائق وترقيمها تبعا للطرق القانونية والترتيبية المعمول بها.
- جمع وحفظ كل المنشورات والصحف اليومية والأسبوعية والرائد الرسمي للجمهورية التونسية.
- المساهمة في حفظ جميع الملفات والوثائق وترحيلها إلى مؤسسة الأرشفة الوطني وذلك وفقا للقوانين والتراتيب القانونية الجاري بها العمل.
- ◆ - قسم مراقبة التراتيب والشرطة البلدية.
- يتولى هذا القسم:
- السهر على تطبيق القوانين والتراتيب البلدية في ميادين مراقبة البناء والمحافظة على الصحة العامة.
- مراقبة المحلات المفتوحة للعموم.
- مقاومة الضجيج والضوضاء وزجر المخالفات المرتكبة في هذا الشأن.
- تنفيذ جميع القرارات البلدية ذات العلاقة بميدان التراتيب البلدية.
- ◆ - خلية مراقبة التصرف.
- تعمل تحت الإشراف المباشر لرئيس البلدية وهي مكلفة بـ:
- مراقبة سير مختلف المصالح والأقسام البلدية الراجعة بالنظر للبلدية.
- إنجاز جميع المهام الرقابية التي تكلف بها من طرف رئيس الإدارة وإعداد تقارير بشأنها.
- التنسيق مع كافة الهيكل الجهوية والوطنية بخصوص جميع المسائل والمواضيع ذات الصلة بالمهام الرقابية والتفقد.
- σ- الفصل الثالث: إدارة الشؤون الإدارية والمالية.
- تقوم هذه الإدارة بمساعدة الكاتب العام للبلدية على إنجاز مختلف الأعمال المناطة بعهدة الإدارتين الفرعيتين للشؤون الإدارية والشؤون المالية.
- أ- الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية:
- تشرف هذه الإدارة على:
- ◆ - مصلحة الأعوان:
- تسهر هذه المصلحة على تطبيق القوانين الأساسية والتراتيب الجاري بها العمل في ميدان الوظيفة العمومية والتصرف في شؤون الموظفين والعملة بمختلف الأسلاك والأصناف من انتداب وترقية وعطل وتكوين وتقاعد.
- ◆ - مصلحة الشؤون القانونية والنزاعات:
- تتولى هذه المصلحة القيام بالأعمال المتعلقة بتطبيق القوانين والتراتيب الرامية إلى تحقيق الراحة والصحة العمومية وتسهر على نشر جميع التراتيب والقرارات البلدية، كما تتولى كذلك معالجة ومتابعة مختلف القضايا التي تكون البلدية طرفا فيها، بالإضافة إلى متابعة الوضع العقاري وتسجيل الأملاك البلدية بإدارة الملكية العقارية والقيام بعمليات البيع والشراء والكراء والمعوضة التي يمكن أن تبرمها البلدية والتصرف في الملك البلدي بصفة عامة

◆ - مصلحة الحالة المدنية:

تتولّى هذه المصلحة إنجاز كافة عمليات الحالة المدنية من ترسيم للولادات والوفيات وإبرام عقود الزواج والقيام بمختلف الإصلاحات الصادرة في شأنها أذن من المحاكم أو الإعلام من الدوائر المختصة، كما تتولّى إنجاز مختلف عمليات الحالة المدنية من التصريحات بالولادات والوفيات وترسيم الأحكام والتنصيب عليها بدفاتر الحالة المدنية وتسليم نسخ منها لطالبيها وإتمام التعريف بالإمضاء والتأشير على تطابق النسخ للأصل والإذن بالدفن والأمور المتعلقة بمواكبة الدفن وإبرام عقود الزواج وإمضاء رخص إقامة الحفلات سواء العمومية أو الخاصة.

ب- الإدارة الفرعية للمالية والشؤون الاقتصادية:

تشرف هذه الإدارة الفرعية على:

◆ - مصلحة المالية والصفقات:

تقوم هذه المصلحة بمساعدة الكاتب العام للبلدية على إعداد الميزانية وجمع الوثائق المتعلقة بها وتتبع إنجاز الصفقات والتعهد بالمصاريف وتنفيذها وإصدار الأذون بالتزود والأذون بالدفع المتعلقة بالنفقات البلدية وبالأجور ومرتبآت الأعوان وتسبير وكالات المقايض والدفعات ومسك سجلات الحساب.

◆ - مصلحة المعاليم والإستخلاصات:

تقوم هذه المصلحة بإجراء وتنظيم عمليات الإحصاء واستنباط الوسائل الكفيلة بتطويرها إلى جانب ضبط حالات الطرح ومراجعة التقديرات في ميدان المعلوم على العقارات المبنية والأراضي البيضاء بالإضافة إلى متابعة سير الإستخلاصات البلدية بالتنسيق مع القابض البلدي بصفته محتسب البلدية، كما تقوم بإعداد جداول تحصيل الأداء البلدي وتنقلها لدى القابض البلدي المختص ومتابعة الشركات والمؤسسات التي يشملها قانون الأداء على المحلات المستعملة لنشاط إداري أو تجاري أو صناعي وباقي المعاليم الأخرى سواء المباشرة أو الغير مباشرة.

◆ - مصلحة التراخيص الاقتصادية والأملاك البلدية:

تتولّى هذه المصلحة السهر على رعاية وصيانة جميع الأملاك البلدية حيث تكلف بإعداد وإنجاز مختلف البتات البلدية بالإضافة إلى المساعدة على إنجاز مختلف الدراسات وضبط البرامج والتصورات المستقبلية في المجال الاقتصادي بالمنطقة عبر تنظيم الأسواق البلدية وإسناد تراخيص الإشغال الوقتي للطريق العام وباقي التراخيص الأخرى ذات العلاقة بهذا المجال، كما تكلف هذه المصلحة بإنجاز الأبحاث بشأن بعض الملفات المتعلقة بفتح النقاط التجارية أو الصناعية وإبداء الرأي فيها واقتراح المشاريع الاقتصادية التي من شأنها تنمية موارد ميزانية البلدية.

σ- الفصل الرابع: إدارة الشؤون الفنية.

تقوم هذه الإدارة بمساعدة الكاتب العام للبلدية على إنجاز كافة أعمال المناطة بعهدة الإدارتين الفرعيتين للنظافة والمحيط والأشغال والتهيئة العمرانية.

أ- الإدارة الفرعية للنظافة والمحيط:

تشرف هذه الإدارة الفرعية على:

◆ - مصلحة التنظيف والتطهير:

تقوم هذه المصلحة بالسهر على نظافة المدينة وشوارعها وطرقاتها وحدائقها وما يقتضيه ذلك من:

- رفع الفضلات المنزلية وتنظيف الشوارع والأنهج والأرصعة.
- رفع الأتربة وفواضل البناء وفواضل المصانع طبق الترتيب الجاري بها العمل.
- مقاومة الحشرات وتعهد المصبات وحمايتها بالتعاون مع المصالح المختصة.
- تنظيف وصيانة وتعهد المناطق الخضراء والحدائق العمومية بالمنطقة البلدية.
- تطبيق قوانين وتراتب حفظ الصحة والنصوص المتعلقة بحماية المحيط والبيئة وتنظيم الحملات في هذا الغرض.
- صيانة وتنظيف شبكة تصريف مياه الأمطار والقنوات المفتوحة.
- تطبيق قوانين وتراتب حفظ الصحة والنصوص المتعلقة بحماية المحيط والبيئة والمحلات.

◆ - مصلحة المناطق الخضراء والمنايات:

تعنى هذه المصلحة بإنجاز وصيانة وتعهد المناطق الخضراء والحدائق العمومية بالمنطقة البلدية وتسعى إلى تحقيق كل ما هو مبرمج ومضبوط صلب مثال التهيئة من أجنة وساحات ومناطق خضراء والإشراف على إنجاز

واستغلال المنبت البلدي ومتابعة البرامج الوطنية والجهوية في ميدان التشجير وبعث المناطق الخضراء.
ب- الإدارة الفرعية للأشغال والتهيئة العمرانية:

تشرف هذه الإدارة الفرعية على:

♦ - مصلحة التهيئة والتراخيص العمرانية والدراسات:

تعنى هذه المصلحة ب:

- إعداد ومتابعة مثال التهيئة العمرانية للمنطقة البلدية.
- دراسة وإعداد أمثلة التهيئة خاصة منها: المخطط البلدي للمرور والمخطط البلدي للمناطق الخضراء.
- دراسة ملفات تهيئة المساحات والمناطق الخضراء.
- دراسة مشاريع التهيئة التي يقترحها المجلس البلدي بالمنطقة وذلك بإعداد الأمثلة الهندسية والملفات المتعلقة بها.
- دراسة ملفات التقاسيم ورخص البناء والتحويلات وإبداء الرأي وعرضها على الإدارات واللجان المختصة وتسليم الرخص لطالبيها حسب التراتيب الجاري بها العمل.
- إعداد الدراسات وإنجاز الأشغال الجديدة التي تقررها البلدية.

♦ - مصلحة الأشغال والطرق والتنوير:

تعنى هذه المصلحة ب:

- إعداد الدراسات وإنجاز الأشغال الجديدة التي تقررها البلدية.
- صيانة الطرقات وإصلاحها وتعهدتها.
- الاعتناء بشبكة التنوير العمومي وصيانة مختلف المنشآت البلدية.
- تركيز علامات المرور وعلامات الإرشاد بالمدينة وتعهدتها وتثبيت علامات تسمية الأنهج وترقيم المنازل.
- إسناد رخص للمؤسسات والشركات المتدخلة بالمنطقة البلدية ومراقبتها ومتابعة نشاطها.
- تنظيم مختلف الأشغال البلدية ومراقبة نشاط العملة البلديين واقتراح الإجراءات والوسائل الكفيلة بتحسين إنتاجية العمل البلدي.
- الإشراف على كافة الأعمال المتعلقة بالمغازة من إعداد طلبات الشراء وتدوينها بالدفتر المعد لذلك وحفظها وتمكين المصالح المختصة من احتياجاتها والتأشير على وصولات الاستلام والتسليم.
- رعاية جميع التجهيزات والمعدات وتنظيم جداول تشغيلها وصيانتها وإصلاحها ومراقبة سير عملها.

وتضبط الخطط الوظيفية لبلدية الزربية على النحو التالي:

١- الكتابة العامة.

٢- إدارة الشؤون الإدارية والمالية.

٣- إدارة الشؤون الفنية.

٤- إدارة فرعية للشؤون الإدارية.

٥- إدارة فرعية للشؤون المالية والاقتصادية.

٦- إدارة فرعية للنظافة والمحيط.

٧- إدارة فرعية للأشغال والتهيئة العمرانية.

٨- مصلحة كتابة المجلس البلدي.

٩- مصلحة الإعلامية.

١٠- مصلحة الأعوان.

١١- مصلحة الحالة المدنية.

١٢- مصلحة الشؤون القانونية والنزاعات.

١٣- مصلحة المالية والصفقات.

١٤- مصلحة المعاليم والاستخلاص.

١٥- مصلحة التراخيص الاقتصادية والأماكن البلدية.

١٦- مصلحة التنظيف والتطهير.

- م- مصلحة المناطق الخضراء والمنابت.
- م- مصلحة التهيئة والتراخيص العمرانية والدراسات.
- م- مصلحة الأشغال والطرق والتتوير.

☆-قرار مجلس النيابة الخصوصية:

بعد اطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية على مقترح لجنة الشؤون الإدارية والمالية المتمثل في تنقيح قرار تنظيم الهيكل وضبط الخطط الوظيفية لبلدية الزريبة المتخذين خلال الدورة العادية الأولى للنّياية الخصوصية لسنة 2012 والمؤرخين في 29 مارس 2012 والمصادق عليهما من طرف السيدين وزيري الداخلية والمالية بتاريخ 10 أوت 2012 وافقوا بالإجماع على تنقيح هاذين القرارين المتعلقان بالتنظيم الهيكل وضبط الخطط الوظيفية ببلدية الزريبة وفق المعطيات والبيانات المذكورة أعلاه.

⚡-الموضوع الرابع: الموافقة على تنقيح القرار البلدي المتعلق بضبط تعريف الاستحمام بالحمام الشعبي بالزريبة.

بعد إنجاز أشغال إعادة تهيئة وتوسعة الحمام الشعبي بالزريبة وتبعا لارتفاع كلفة صيانة وتعهد هذا المرفق العمومي خلال السنوات الفارطة نتيجة ارتفاع أسعار اقتناء مواد التنظيف التي تستعملها مصالح البلدية يوميا لتأمين عملية نظافة الحمام بقسميه رجال ونساء بالإضافة إلى باقي المعدات والأجهزة الصغيرة التي يتطلبها السير العادي لهذا المرفق وهو ما تطلب من البلدية رصد اعتمادات مالية إضافية قصد تأمين مختلف التدخلات داخل الحمام الشعبي والمحطة الاستشفائية عموما، لذلك فإن لجنة الشؤون الإدارية والمالية تقترح على أنظار مجلس النيابة الخصوصية تنقيح القرار البلدي المؤرخ في 04 مارس 2015 والمصادق عليه من طرف السيد والي زغوان بتاريخ 24 مارس 2015 وذلك بالترفع في تعريف الاستحمام بالحمام الشعبي بالزريبة بقسميه الرجال والنساء طبقا لبيانات الجدول التالي:

الخدمة	التعريف الحالية	مقدار الزيادة	التعريف الجديدة
الإستحمام بالحمام الشعبي	دينار وخمسمائة مليم (1.500 مي)	500 مي	ديناران اثنان (2.000 مي) صنف الكبار.
	دينار ومائتان مليم (1.200 مي)	300 مي	دينار وخمسمائة مليم (1.500 مي) صنف الصغار.

☆-قرار مجلس النيابة الخصوصية:

بعد اطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية على البيانات الواردة صلب الجدول أعلاه وفي إطار مزيد العمل على تنمية موارد ميزانية البلدية وافقوا بالإجماع على مقترح لجنة الشؤون الإدارية والمالية المتمثل في تنقيح القرار البلدي المؤرخ في 04 مارس 2015 والمصادق عليه بتاريخ 24 مارس 2015 والترفع في تعريف الاستحمام بالحمام الشعبي بالزريبة وفق البيانات المذكورة بالجدول أعلاه.

⚡-الموضوع الخامس: الموافقة على تنقيح القرار البلدي المتعلق بضبط تعريف استغلال البيوت

والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة.

بعد إنجاز أشغال إعادة تهيئة وتوسعة الحمام الشعبي بالزريبة وحيث وقع تجديد كافة البيوت والخزائن داخل الحمام، وحيث لم تقع منذ سنة 2003 مراجعة تعريف هذه الخدمة، فإن لجنة الشؤون الإدارية والمالية تقترح على أنظار مجلس النيابة الخصوصية تنقيح القرار البلدي المؤرخ في 04 ديسمبر 2003 والمصادق عليه من طرف السيد والي زغوان بتاريخ 16 ديسمبر 2003 طبقا لبيانات الجدول التالي:

الخدمة	التعريف الحالية	مقترح الزيادة	التعريف الجديدة	ملاحظات
--------	-----------------	---------------	-----------------	---------

كراء البيوت	1.500 د لاستغلال البيت الواحد لمدة أقصاها ساعتين.	0.500 مي.	2.000 د لاستغلال البيت الواحد لمدة أقصاها ساعتين.	0.500 مي عن كل نصف ساعة إضافية عند تجاوز استغلال البيت الواحد لمدة ساعتين.
كراء الخزائن	0.700 مي لكامل فترة الاستحمام.	0.300 مي.	1.000 د لكامل فترة الاستحمام.	- دفع معلوم كراء الخزانة مسبقا. - ايداع بطاقة تعريف الوطنية لدى شبّاك التذاكر لضمان عدم تسليم المفتاح للغير.

❖ -قرار مجلس النيابة الخصوصية:

بعد اطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية على البيانات الواردة صلب الجدول أعلاه وفي إطار مزيد الحرص على تنمية موارد ميزانية البلدية وافقوا بالإجماع على مقترح لجنة الشؤون الإدارية والمالية المتمثل في تنقيح القرار البلدي المؤرخ في 04 ديسمبر 2003 والمصادق عليه بتاريخ 16 ديسمبر 2003 والترفع في تعريفه استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشعبي بالزريبة وفق البيانات المذكورة بالجدول أعلاه.

❖ -الموضوع السادس: الموافقة على اتفاقية قبول النفايات بالمصب المراقب ومراكز التحويل بولاية

زغوان.

تنفيذا لأحكام المنشور المشترك عدد 34 بتاريخ 10 نوفمبر 2016 والمتعلق بإجراءات صرف مساهمة الجماعات المحلية في تكاليف استغلال المصبات المراقبة ومراكز التحويل التابعة لها، ونظرا لتكليف الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات بالإشراف على عملية استغلال المصب المراقب بزغوان ومراكز التحويل التابعة لها والتي أوكلت إلى شركة خاصة.

نظرت لجنة الشؤون الإدارية والمالية في بنود هذه الاتفاقية وخصوصا أحكام الفصلين الرابع والخامس منها واللذان يتضمنان جميع التعهدات المحمولة على بلدية الزريبة بالإضافة إلى أحكام الفصل العاشر والمتعلق بمعايير إيداع هذه النفايات بالمصب النهائي أو بمراكز التحويل، وتقرّر اللجنة في هذا الإطار الموافقة على جميع بنود وفصول اتفاقية قبول النفايات بالمصب النهائي ومراكز التحويل بولاية زغوان.

❖ -قرار مجلس النيابة الخصوصية:

بعد اطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية على محتوى هذه الاتفاقية ودراسة جميع بنودها وفصولها وافقوا بالإجماع على اتفاقية قبول النفايات بالمصب المراقب ومراكز التحويل بولاية زغوان مع التفويض للسيدة رئيسة مجلس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات الإدارية والمالية مع مختلف المصالح ذات العلاقة.

❖ -الموضوع السابع: الموافقة على انتداب عدد اثنان (2) تقنيين سامين.

في إطار حرص بلدية الزريبة على دعم وتحسين نسبة التأطير بالبلدية وعملا على تسديد بعض الشغورات، وفي إطار المبادرة بتحديد حاجيات البلدية من بعض الأسلاك وخاصة السلك الفني قصد دعم وتعزيز سير العمل البلدي وضمان تواصل انجاز مختلف الأشغال والمشاريع البلدية في أفضل الظروف، تقرّر لجنة الشؤون الإدارية والمالية على أنظار مجلس النيابة الخصوصية الموافقة على انتداب عدد 2 تقنيين سامين (واحد تقني سامي اختصاص: هندسة ميكانيكية، والثاني تقني سامي اختصاص: هندسة مدنية) وإدراج الاعتمادات اللازمة لإنجاز هذا الانتداب بميزانية بلدية الزريبة لسنة 2018.

❖ -قرار مجلس النيابة الخصوصية:

في إطار الحرص على دعم نسبة التأطير بالبلدية وبعد اطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية على مقترح لجنة الشؤون الإدارية والمالية وافقوا بالإجماع على انتداب عدد اثنان (2) تقنيين سامين، واحد اختصاص: هندسة ميكانيكية والثاني اختصاص: هندسة مدنية وذلك قصد دعم الإدارة الفنية بالبلدية مع التفويض للسيدة رئيسة مجلس النيابة الخصوصية بإتمام باقي الإجراءات الإدارية والمالية مع باقي المصالح ذات العلاقة بهذا الموضوع.

٣- الموضوع الثامن : الموافقة على محضر لجنة المراجعة.

طبقاً لأحكام الفصل 24 من مجلة الجباية المحلية، عقدت لجنة المراجعة اجتماعها يوم الثلاثاء 21 نوفمبر 2017 على الساعة الرابعة والنصف مساءً بقصر البلدية وذلك برئاسة السيدة مروي فرج رئيسة مجلس النيابة الخصوصية ورئيسة اللجنة وبحضور السادة: الحبيب سالم وسنية بلغيث أعضاء اللجنة. ونظرت اللجنة في جميع مطالب المتعلقة بالإعفاء من الأداء البلدي بالنسبة للمتمتعين بمنحة قارة من الدولة (المعوزين)، واستناداً إلى مقتضيات الفقرة الثانية من الفصل السادس من مجلة الجباية المحلية تقترح اللجنة ما يلي:

ع/ر	الإسم واللقب	مرجع العقار بجدول التحصيل	رأي اللجنة
01	قاسم الحاج قاسم	010005507001 مرجع قديم 010500906101 مرجع جديد	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 63,346 د عن الفترة الممتدة بين سنتي 2010 و 2017 باعتبار تمتعه بمنحة قارة من الدولة.
02	فطيمة بوساحة	030009402011 030900112601	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحبة العقار والمقدر بـ 258,244 د عن الفترة الممتدة بين سنتي 2006 و 2015.
03	ابراهيم بن احمد بوزيد	010006303011 010006045001	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 42,909 د عن سنتي 2016 و 2017 .
04	فاطمة بنت محمد الشفطري	030009286011	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحبة العقار والمقدر بـ 101,789 د عن الفترة الممتدة بين سنتي 2007 و 2015.
05	محمد بن مامن الشياحي	010005127001 010502151601	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 33,340 د عن سنة 2017.
06	نبيهة بنت عبد العزيز الكعبي	030009202011	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحبة العقار والمقدر بـ 13,336 د عن سنة 2017.
07	البدوي بن محمد بن الجيلاني	010006080001	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 26,671 د عن سنة 2017.
08	محمد بن ابراهيم بزيد	010006049011 010601224201	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 80,015 د عن الفترة الممتدة بين سنتي 2015 و 2017.
09	الهادي بن محمد الرياحي	010006064011 010006115001	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 188,450 د عن الفترة الممتدة بين سنتي 2007 و 2017.
13	حبيبة بنت صالح المليتي	030009205011 030901121301	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 265,829 د عن الفترة الممتدة بين سنتي 1997 و 2017.
14	عزوز بن محمد الفريقي	010002068011 010201110601	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 456,433 د عن الفترة الممتدة بين سنتي 1998 و 2017.
15	عز الدين بن سالم الغيثي	010007029001 010007092001	طرح المبلغ المتخلد بذمة صاحب العقار والمقدر بـ 22,861 د عن سنة 2017.

كما نظرت اللجنة في مطالب الإعتراض على الأداء البلدي لأسباب أخرى وهي:

ع/ر	الإسم واللقب	مرجع العقار بجدول التحصيل	رأي اللجنة
-----	--------------	---------------------------	------------

01	الهادي شكيربان	010600720701	طرح الدين المتخذ باسم المعني بالأمر الراجع لسنة 2017 والمقدر بـ 33,340 د نظرا لخطأ حاصل في تسجيل المنزل مرتين بإسمه واسم زوجته ناجية عقيل. لا يمكن طرح الدين باعتبارها لا تتمتع بمنحة قارة من الدولة.
02	حدة بنت نصير عبيد	030900810001	منزل مهدد بالسقوط منذ سنة 2000 وقد تم استخلاص الديون التي سبقت هذه السنة وهي في منطقة جبلية وغير تابعة للمناطق السكنية، طرح المبلغ للفترة الممتدة بين سنة 2000 وسنة 2017 والمقدر بـ 919,570.
03	شاذلية بنت حميدة بن علي	020008060001 020008030011	تم تسجيل العقار مرتين على وجه الخطأ للطرح مبلغ قيمته 30,006 د عن سنة 2017.
04	جميلة بنت البدوي السعداوي	010400504501	تم تسجيل العقار مرتين على وجه الخطأ للطرح مبلغ قيمته 33,340 د عن سنة 2017.
05	ليلى بنت صالح الواعر	010401013011	تم تسجيل عقار ثاني على وجه الخطأ منذ سنة 2010، طرح مبلغ قيمته 186,380 عن الفترة الممتدة بين 2010 و 2016.
06	ابراهيم المدوري ولمياء الحاج سعيد	010002366111 010201221811	

❖ قرار مجلس النيابة الخصوصية:

بعد اطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية على محضر لجنة المراجعة البلدية وتطبيقاً لأحكام الفقرة الثانية من الفصل السادس من مجلة الجباية المحلية، وافقوا بالإجماع على الطرح الكلي للمعلوم على العقارات المبنية المثلث والمتخذ بدمّة المواطنين المذكورين بالجدول أعلاه مع التفويض للسيدة رئيسة مجلس النيابة الخصوصية لإتمام باقي الإجراءات وتجسيم هذا الطرح محاسبياً مع القابض البلدي بزغوان باعتباره محتسب بلدية الزريبة.

⚡ الموضوع التاسع : استعراض نتائج التدخلات المتعلقة بالنظافة والعناية بالبيئة ببلدية الزريبة.

استعرضت لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة مختلف التدخلات التي قامت بها مصلحة الأشغال البلدية خلال الفترة الأخيرة في مجالي النظافة العامة والعناية بالمحيط والتمثلة خصوصاً في تنظيم حملات استثنائية للنظافة شملت بعض معتمديات المنطقة البلدية حيث تم التدخل في المجالات التالية:

- Ⓒ- تنظيف وكنس للشارع الرئيسي لمدينة الزريبة حمام انطلاقاً من مدخل المدينة وصولاً إلى الحمام (عمل يومي).
- Ⓒ- رفع فواضل البناء وإزالة مختلف النقاط السوداء وجمع النفايات البلاستيكية بعمادة وادي الكنز والمدرسة الابتدائية وبمحيط السوق الأسبوعية ومحيط المستوصف المحلي للصحة العمومية.
- Ⓒ- مواصلة المساهمة في تنظيف المصب النهائي للفضلات بمدينة "جميلة" باستعمال آلة جرافة (تراكس).
- Ⓒ- تقطيع الأعشاب الطفيلية وإزالة النقاط السوداء بمدخل المنطقة الصناعية بالزريبة من طرف مجمع الصيانة والتصرف (GMG).

- Ⓒ- الاحتفال بالعيد الوطني للشجرة وغراسه مجموعة من الشجيرات ونباتات الزينة بمنزله مدينة الزريبة.
- Ⓒ- التدخل بالتنسيق مع مصالح الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان في تركيز مجموعة من مخفضات السرعة بالطريق الجهوية MC133 على مستوى مدخل مدينة الزريبة قرية.
- Ⓒ- المساهمة في تنظيف محيط الملعب البلدي المعشّب بالزريبة.
- Ⓒ- تنظيم تدخلات يومية لفريق الأشغال لتنظيف واجهة الأحياء بالمنطقة البلدية.
- Ⓒ- الإعتناء بالكلء بمدخل المدينة وبشارع الحبيب بورقيبة.
- Ⓒ- التدخل لتنفيذ بعض قرارات الهدم والإزالة بالتنسيق مع مصالح الشرطة البلدية.
- Ⓒ- التدخل بالتنسيق مع مركز الشرطة البلدية لتنظيم عملية الانتصاب الفوضوي ببعض النقاط داخل المنطقة

☆ رأي مجلس النيابة الخصوصية:

بارك الحاضرون من أعضاء النيابة الخصوصية المجهود المبذول من طرف أعوان وعملة البلدية فيما يتعلق بالتنظيف اليومي وتنفيذ الأشغال البلدية داعين في ذات الإطار إلى مواصلة هذا المجهود داخل باقي الأحياء البلدية وخاصة أيام العطل قصد الاستجابة قدر الإمكان لتطلّعات متساكني المنطقة البلدية مع الحرص على تنفيذ بعض المشاريع ذات الصبغة الجمالية على غرار تهيئة مدخل المحطة الإستشفائية بالزريبة.

■ الموضوع العاشر: متابعة سير المشاريع ببلدية الزريبة.

أشار السيد رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية إلى بعض الصعوبات التي ميّزت سير المشاريع المدرجة ببرنامج سنة 2017 بالإضافة إلى باقي المشاريع البلدية الأخرى والي تسير بنسق حثيث طبقا للبيانات التالية:

«- مشروع إحداث ملعب بلدي بمدينة الزريبة قرية: تعرّض أعضاء لجنة الأشغال إلى تقدّم سير مشروع إحداث ملعب بلدي بمدينة الزريبة قرية حيث بلغت نسبة تقدّم الأشغال إلى حدّ هذا التاريخ 98% وتدعو اللجنة إلى ضرورة الانتهاء من هذا المشروع نظرا للتعطّل الكبير الذي طرأ عليه.

«- مشروع تهيئة حي السّلام وحي النّور بالزريبة قرية: تمّ الانتهاء من إنجاز هذا المشروع في الآجال المحدّدة بالصفقة.

«- مشروع تعبيد الطريق الحزامية بكلّ من حي الوكالة العقارية للسكنى وحي المعهد بالزريبة حمّام: تمّ الانتهاء من إنجاز هذا المشروع في الآجال المحدّدة بالصفقة.

«- مشروع اقتناء معدّات نظافة: تمّ مدّ مصالح صندوق القروض باحتياجات البلدية وسيتمّ خلال السّنة القادمة القيام بصفقة مجمّعة تشمل جميع البلديات مع الإشارة إلى أنّ بلدية الزريبة ستقوم باقتناء آلة جرف جديدة وشاحنة ضاغطة قصد تعزيز الأسطول البلدي الحالي.

«- مشروع تهذيب الحي السّياحي بالزريبة حمّام: البلدية في انتظار انطلاق أشغال تطهير هذا الحي من طرف مصالح الديوان الوطني للتطهير وسيتمّ على إثرها التدخّل من طرف مصالح وكالة التهذيب والتجديد العمراني قصد تهيئة وتهذيب هذا الحي.

☆ رأي مجلس النيابة الخصوصية:

بعد اطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية على سير مختلف المشاريع البلدية أكّدوا على ضرورة الإسراع في انطلاق أشغال مشاريع برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2017 خاصة تعبيد بعض الأنهج بحي 14 جانفي بالزريبة وحي السّعادة بالزريبة قرية داعين إلى مواصلة تنفيذ بعض المشاريع التنموية المدرجة صلب البرنامج السنوي للاستثمار البلدي للسّنة المقبلة والموجّهة لفائدة المواطنين قصد مزيد تحسين ظروف عيشهم.

■ الموضوع الحادي عشر: متابعة سير الاستخلاصات ببلدية الزريبة.

استعرضت لجنة الشّؤون الإدارية والمالية الجدول المبين لسير نسق استخلاصات مختلف فصول ميزانية البلدية لسنة 2017 إلى غاية يوم 21 نوفمبر 2017 وذلك تبعا لبيانات الجدول التّالي:

الفصل	الفقرة	نوع الموارد	تقديرات الميزانية	الاستخلاصات الحاصلة
11-01	00	المعلوم على العقّارات المبنية	50.000.000	42.844.176
11-02	00	المعلوم على الأراضي غير المبنية	3.000.000	2.571.041
12-01	00	المعلوم على المؤسسات ذات الصّبغة الصّناعية أو التّجارية أو المهنية	900.000.000	877.146.989
12-01	01	المقابيض المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	25.000.000	21.477.000
12-03	00	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	500.000	135.000
21-01	00	مداخليل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية	18.500.000	18.500.000
22-01	01	معلوم الذبح	2.000.000	2.100.000
22-03	00	مداخليل لزّمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام	27.000.000	19.500.000
24-02	00	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	2.000.000	3.588.700
24-04	00	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر بناء	2.000.000	456.400

10.052.000	8.000.000	معلوم الإشهار	00	24-06
12.420.000	12.000.000	معلوم التعريف بالإمضاء	00	31-01
2.763.750	2.000.000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	00	31-02
12.903.500	15.000.000	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	00	31-03
-	100,000	معلوم رخص ذبح الحيوانات	00	32-01
-	100,000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	00	32-02
940.000	1.000.000	معلوم رخص الحفلات العائلية	00	32-03
8.037.600	10.000.000	معاليم رخص البناء	00	32-06
18.184.400	10.000.000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	00	33-02
172.130.000	250.000.000	المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	01	33-03
10.266.000	16.000.000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية والمهنية	00	33-04
276.550.000	400.000.000	مداخل المساح والحمّات	00	51-04
6.380.000	10.000.000	مداخل قاعات العروض والأفراح	00	51-06
36.308.067	50.000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	00	52-01
70.152.591	129.000.000	مداخل كراء عقارات معدة للسكن	00	52-05
55.875.000	74.500.000	مداخل كراء المساح والحمّات	00	52-08
382.865.000	600.000.000	المناب من المال المشترك.	00	60-01
900.000	2.000.000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	00	60-06
2.302.592	-	مقايض أخرى	99	60-08
6.155.520	2.000.000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصعة	00	60-09
-	800.000	مقايض مختلفة	99	60-99
2.073.505.326	2.622.500,000	الجملة		

❖ - رأي مجلس النيابة الخصوصية:

بعد إطلاع أعضاء مجلس النيابة الخصوصية لبلدية الزربية على الجدول المبين لتطور نسق الاستخلاصات ببلدية الزربية إلى حدّ شهر أكتوبر من السنة الحالية لاحظوا تراجع استخلاص بعض الفصول ذات التأثير الكبير على ميزانية البلدية على غرار مداخل الحمّات الشعبي بالزربية ومداخل بعض المحلات المسوّغة، داعين في ذات الإطار مصلحة المالية والجباية والنزاعات بالبلدية إلى مزيد بذل الجهد لتدعيم عملية الاستخلاصات وذلك بالتنسيق مع السيد القابض البلدي بزغوان بوصفه محتسب بلدية الزربية لجباية جميع المبالغ الرّاجعة بالنظر للبلدية والعمل على تحقيق الميزانية، بالإضافة إلى متابعة المتلّدين في الخلاص قضائيا لاستخلاص ديون البلدية المتخلّدة بذمتهم وذلك حتّى تتمكّن البلدية مستقبلا من توفير السيولة المالية للإيفاء بمختلف تعهّدها المالية.

■ - الموضوع الثاني عشر: متابعة المديونية ببلدية الزربية.

تجدر الإشارة في إطار هذا العنصر إلى أنّ مصالح بلدية الزربية تحرص دوريا على خلاص جميع التزاماتها وتعهداتها المالية حيث لا تتخلّد بذمتها إلى حد هذا التاريخ أي ديون تذكر سواء لفائدة الخواص أو تجاه المؤسسات العمومية.

■ - الموضوع الثالث عشر: متابعة استهلاك الطاقة ببلدية الزربية.

في إطار هذا العنصر ذكّرت السيّدة رئيسة مجلس النيابة الخصوصية للبلدية الحاضرين ببعض المكاتيب والمراسلات التي تدعو البلدية إلى مزيد ترشيد استهلاك الطاقة والتحكّم فيها وترشيد عملية استهلاك الكهرباء خصوصا في مستوى التّنوير العمومي، التدفئة وتركيز سخانات مياه بالطاقة الشمسية وتنوير البناءات البلدية، بالإضافة إلى ترشيد استهلاك الوقود لجميع المعدات ووسائل النقل الراجعة بالنظر لبلدية الزربية.

هذا وتحرص جميع المصالح والأقسام البلدية للعمل على:

■ - ترشيد استهلاك المحروقات المخصّصة لوسائل النّقل التابعة للبلدية والقيام بالمراقبة الفنيّة اللازمة.

■ - التحكّم في استعمال الطّاقة داخل الإدارة البلدية ومختلف المرافق العمومية التابعة لها.

■ - التحكّم في الطّاقة وترشيد استهلاكها عند تشغيل مكيفات الهواء خاصّة خلال فصل الصّيف.

■ - تكثيف عمليات التّحسيس لكافة الأعوان بأهمية دورهم في الاستغلال الأمثل لوسائل النّقل التابعة للبلدية وترشيد

■- الموضوع الرابع عشر :محاضر اللّجان البلدية.

*- لجنة الشّؤون الإدارية والمالية:

- عقدت لجنة الشّؤون الإدارية والمالية اجتماعها يوم الثلاثاء 21 نوفمبر 2017 بقصر بلدية الزربية برئاسة السيّد الحبيب سالم رئيس اللّجنة ونظرت في المواضيع التّالية:
- تعديل ميزانية بلدية الزربية لسنة 2017.
 - مراجعة مشروع ميزانية بلدية الزربية لسنة 2018.
 - تنقيح قرار تنظيم الهيكل وضبط الخطط الوظيفية بالبلدية.
 - تنقيح القرار البلدي المتعلّق بضبط تعريفة الاستحمام بالحمام الشّعبي. (تمّ عرضه في جدول أعمال الدورة).
 - تنقيح القرار البلدي المتعلّق بضبط تعريفة استغلال البيوت والخزائن بالحمام الشّعبي. (تمّ عرضه في جدول أعمال الدورة).
 - الموافقة على اتفاقية قبول النّفايات بالمصب المراقب ومراكز التّحويل بالولاية. (تمّ عرضه في جدول أعمال الدورة).
 - الموافقة على انتداب عدد اثنان 2 تقنيين سامين.
 - استعراض جدول الاستخلاصات ببلدية الزربية. (تمّ عرضه في جدول أعمال الدورة).
 - متابعة المديونية ببلدية الزربية.
 - متابعة ترشيد استهلاك الطاقة ببلدية الزربية. (تمّ عرضه في جدول أعمال الدورة).

*- لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية:

- عقدت لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية اجتماعها يوم الثلاثاء 21 نوفمبر 2017 بقصر بلدية الزربية برئاسة السيّد سعيدان التليلي رئيس اللّجنة ونظرت في المواضيع التّالية:
- متابعة سير المشاريع البلدية. (تمّ عرضه في جدول أعمال الدورة).
 - مسار ومراحل البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2018.

نظرت لجنة الأشغال في مراحل منهجية المقاربة التشاركية التي تمّ ضبطها صلب منشور السيد وزير الشّؤون المحلية والبيئة ع2726 دد بتاريخ 2017/06/09 ومكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية ع4418 دد المؤرخ في 2017/10/02 والمتعلق بإعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2018 والذي تضمّن منهجية بخمسة محاور أساسية وهي:

الأعمال التحضيرية، التشخيص الفني والمالي، الجلسة العامة التشاركية الأولى، جلسات المناطق والجلسة العامة الثّانية والنّهائية، وتجدر الإشارة إلى أنّه تمّ خلال أشغال الجلسة العامة التشاركية الأولى المنعقدة بقصر بلدية الزربية يوم الأحد 12 نوفمبر 2017 التوافق بين المتساكنين الحاضرين بالجلسة على إنجاز عدد 2 مشاريع مهيكلّة تتعلّق بتجميل مدخل مدينة الزربية حمّام من الجهة اليمنى والمتاخمة لحي المعهد وإعادة تهيئة مفترق الساعة الكائن بين الحي السياحي والمنطقة الصناعية وحي 14 جانفي بالزربية بالإضافة إلى مشروع إداري يتمثّل في اقتناء جرّار بلدي صغير الحجم لصيانة العشب الإصطناعي بالملعب البلدي المعشّب بالزربية.

*- لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة:

- عقدت لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة اجتماعها يوم الثلاثاء 21 نوفمبر 2017 بقصر بلدية الزربية برئاسة السيّد دليلة الواعر رئيسة اللّجنة ونظرت في المواضيع التّالية:
- استعراض نتائج التدخّلات المتعلّقة بالنّظافة والعناية بالبيئة. (تمّ عرضه في جدول أعمال الدورة).

*- لجنة المراجعة:

عقدت لجنة الشؤون الإدارية والمالية اجتماعها يوم الثلاثاء 21 نوفمبر 2017 بقصر بلدية الزربية برئاسة السيدة مروي فرج رئيسة اللجنة ونظرت في المواضيع التالية:

ج- الموافقة على عرض محضر لجنة المراجعة (تم عرضه في جدول أعمال الدورة).

في نهاية الجلسة جددت السيدة: مروي فرج معتمدة ورئيسة مجلس النّياية الخصوصية لبلدية الزربية شكرها إلى كافة الحاضرين من مواطنين وجمعيات ومكونات مجتمع مدني وممثلي بعض الأحزاب الوطنية داعية الجميع إلى تضافر الجهود لمزيد دعم ومعاضة العمل البلدي.

ورفعت أشغال هذه الدّورة العادية الرابعة للنّياية الخصوصية ببلدية الزربية لسنة 2017 على الساعة منتصف النهار والنصف./.